

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**4-х секционный жилой дом переменной этажности № 54 (стр.) с крышной котельной и встроенно-пристроенными объектами обслуживания первого и цокольного этажа**

**№ 58-000232 по состоянию на 02.08.2019**

**Дата подачи декларации: 19.07.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО СЗ "ТермодомРиелт"</b>                       |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Радужная</b>  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Квартира: <b>32;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(841)237-25-82</b>                              |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>pakaeva@termodom-pnz.ru</b>              |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://termodom-rielt.ru</b>            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рафик</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>                             |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СЗ "ТермодомРиелт"</b>      |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5829003115</b>            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060270</b> |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Рафик</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>                             |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>358 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 203 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>32 542 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
|--|--------|---|

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

|                              |       |                           |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b> |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|---|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b> |
|--|-------|--|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b> |
|--|-------|---|

|  |       |                                     |
|--|-------|-------------------------------------|
|  | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>с</b> |
|--|-------|-------------------------------------|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b> |
|--|-------|---|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                        |
|--|-------|------------------------|
|  | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
|--|-------|------------------------|

|  |       |                     |
|--|-------|---------------------|
|  | 9.2.9 | Наименование улицы: |
|--|-------|---------------------|

|  |        |      |
|--|--------|------|
|  | 9.2.10 | Дом: |
|--|--------|------|

|  |        |         |
|--|--------|---------|
|  | 9.2.11 | Литера: |
|--|--------|---------|

|  |        |         |
|--|--------|---------|
|  | 9.2.12 | Корпус: |
|--|--------|---------|

|  |        |                        |
|--|--------|------------------------|
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>54</b> |
|--|--------|------------------------|

|  |        |           |
|--|--------|-----------|
|  | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

|  |        |              |
|--|--------|--------------|
|  | 9.2.15 | Блок-секция: |
|--|--------|--------------|

|  |        |                   |
|--|--------|-------------------|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
|--|--------|-------------------|

|  |        |                                     |
|--|--------|-------------------------------------|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b> |
|--|--------|-------------------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>32206,88 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели, кирпич)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16846,5 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5988,6 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22835,10 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Пензсельстройпроект</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836601116</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5838041075</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-000039-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0125-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>строение 54 город Спутник Строительного холдинга "Термодом"</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 58524309-159/13</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.02.2019</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды городских земель</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>50</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2018</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2018</b>                                      |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.09.2020</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b> |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5838041075</b>  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:24:381302:6683</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>13298_0 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предполагается создание проездов и стоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, а также тротуаров и площадок с плиточным покрытием</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>42 машиноместа в границах земельного участка, 150 машиномест за границами земельного участка</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для благоустройства территории предусмотрены площадки отдыха для взрослого населения, детские площадки, хозяйственные площадки, площадки для занятия физкультурой</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрено размещение площадки для сбора твердых бытовых отходов, расположенной с юго-восточной стороны жилого дома</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников стандартным и саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В составе проектной документации разработан раздел ОДИ</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение тротуаров, стоянок и прочей придомовой территории</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Пенза"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836611971</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2116Г/1/3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 050 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПКФ "Энергетик-2001"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48/18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПКФ "Энергетик-2001"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2018</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>49/18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПКФ "Энергетик-2001"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>52/18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>                      |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>583510411939</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Золотая линия</b>                  |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5835025759**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1.1

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

Количество жилых помещений:  
**387**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**39**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**39**

15.2.1

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое      | 2    | 1              | 37.4               | 1             |
| 2  | Жилое      | 2    | 1              | 16.6               | 1             |
| 3  | Жилое      | 2    | 1              | 62.1               | 3             |
| 4  | Жилое      | 2    | 1              | 36                 | 1             |
| 5  | Жилое      | 2    | 1              | 54.3               | 2             |
| 6  | Жилое      | 2    | 1              | 17.7               | 1             |
| 7  | Жилое      | 2    | 1              | 36.3               | 2             |
| 8  | Жилое      | 2    | 1              | 43.1               | 1             |
| 9  | Жилое      | 2    | 1              | 37.4               | 1             |
| 10 | Жилое      | 3    | 1              | 37.4               | 1             |
| 11 | Жилое      | 3    | 1              | 16.6               | 1             |
| 12 | Жилое      | 3    | 1              | 62.1               | 3             |
| 13 | Жилое      | 3    | 1              | 36                 | 1             |
| 14 | Жилое      | 3    | 1              | 54.3               | 2             |
| 15 | Жилое      | 3    | 1              | 17.7               | 1             |
| 16 | Жилое      | 3    | 1              | 36.4               | 2             |
| 17 | Жилое      | 3    | 1              | 43.1               | 1             |
| 18 | Жилое      | 3    | 1              | 37.4               | 1             |
| 19 | Жилое      | 4    | 1              | 37.4               | 1             |
| 20 | Жилое      | 4    | 1              | 16.6               | 1             |
| 21 | Жилое      | 4    | 1              | 62.1               | 3             |
| 22 | Жилое      | 4    | 1              | 36                 | 1             |
| 23 | Жилое      | 4    | 1              | 54.3               | 2             |
| 24 | Жилое      | 4    | 1              | 17.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 36.4 | 2 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 43.1 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 37.4 | 1 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 37.4 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 16.6 | 1 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 62.1 | 3 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 36   | 1 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 54.3 | 2 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 17.7 | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 36.4 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 43.1 | 1 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 37.4 | 1 |
| 37 | Жилое | 6 | 1 | 37.4 | 1 |
| 38 | Жилое | 6 | 1 | 16.6 | 1 |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 62.1 | 3 |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 36   | 1 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 54.3 | 2 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 17.7 | 1 |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 36.4 | 2 |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 43.1 | 1 |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 37.4 | 1 |
| 46 | Жилое | 7 | 1 | 37.4 | 1 |
| 47 | Жилое | 7 | 1 | 16.6 | 1 |
| 48 | Жилое | 7 | 1 | 62.1 | 3 |
| 49 | Жилое | 7 | 1 | 36   | 1 |
| 50 | Жилое | 7 | 1 | 54.3 | 2 |
| 51 | Жилое | 7 | 1 | 17.7 | 1 |
| 52 | Жилое | 7 | 1 | 36.4 | 2 |
| 53 | Жилое | 7 | 1 | 43.1 | 1 |
| 54 | Жилое | 7 | 1 | 37.4 | 1 |
| 55 | Жилое | 8 | 1 | 37.4 | 1 |
| 56 | Жилое | 8 | 1 | 16.6 | 1 |
| 57 | Жилое | 8 | 1 | 62.1 | 3 |
| 58 | Жилое | 8 | 1 | 36   | 1 |
| 59 | Жилое | 8 | 1 | 54.3 | 2 |
| 60 | Жилое | 8 | 1 | 17.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 8 | 1 | 36.4 | 2 |
| 62 | Жилое | 8 | 1 | 43.1 | 1 |
| 63 | Жилое | 8 | 1 | 37.4 | 1 |
| 64 | Жилое | 9 | 1 | 37.4 | 1 |
| 65 | Жилое | 9 | 1 | 16.6 | 1 |
| 66 | Жилое | 9 | 1 | 62.1 | 3 |
| 67 | Жилое | 9 | 1 | 36   | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 68  | Жилое | 9  | 1 | 54.3 | 2 |
| 69  | Жилое | 9  | 1 | 17.7 | 1 |
| 70  | Жилое | 9  | 1 | 36.4 | 2 |
| 71  | Жилое | 9  | 1 | 43.1 | 1 |
| 72  | Жилое | 9  | 1 | 37.4 | 1 |
| 73  | Жилое | 10 | 1 | 37.4 | 1 |
| 74  | Жилое | 10 | 1 | 16.6 | 1 |
| 75  | Жилое | 10 | 1 | 62.1 | 3 |
| 76  | Жилое | 10 | 1 | 36   | 1 |
| 77  | Жилое | 10 | 1 | 54.3 | 2 |
| 78  | Жилое | 10 | 1 | 17.7 | 1 |
| 79  | Жилое | 10 | 1 | 36.4 | 2 |
| 80  | Жилое | 10 | 1 | 43.1 | 1 |
| 81  | Жилое | 10 | 1 | 37.4 | 1 |
| 82  | Жилое | 11 | 1 | 37.4 | 1 |
| 83  | Жилое | 11 | 1 | 16.6 | 1 |
| 84  | Жилое | 11 | 1 | 62.1 | 3 |
| 85  | Жилое | 11 | 1 | 36   | 1 |
| 86  | Жилое | 11 | 1 | 54.3 | 2 |
| 87  | Жилое | 11 | 1 | 17.7 | 1 |
| 88  | Жилое | 11 | 1 | 36.4 | 2 |
| 89  | Жилое | 11 | 1 | 43.1 | 1 |
| 90  | Жилое | 11 | 1 | 37.4 | 1 |
| 91  | Жилое | 12 | 1 | 37.4 | 1 |
| 92  | Жилое | 12 | 1 | 16.6 | 1 |
| 93  | Жилое | 12 | 1 | 62.1 | 3 |
| 94  | Жилое | 12 | 1 | 36   | 1 |
| 95  | Жилое | 12 | 1 | 54.3 | 2 |
| 96  | Жилое | 12 | 1 | 17.7 | 1 |
| 97  | Жилое | 12 | 1 | 36.4 | 2 |
| 98  | Жилое | 12 | 1 | 43.1 | 1 |
| 99  | Жилое | 12 | 1 | 37.4 | 1 |
| 100 | Жилое | 2  | 2 | 88.2 | 3 |
| 101 | Жилое | 2  | 2 | 38.3 | 1 |
| 102 | Жилое | 2  | 2 | 36.4 | 1 |
| 103 | Жилое | 2  | 2 | 35.6 | 1 |
| 104 | Жилое | 2  | 2 | 40.6 | 1 |
| 105 | Жилое | 2  | 2 | 80   | 3 |
| 106 | Жилое | 3  | 2 | 88.2 | 3 |
| 107 | Жилое | 3  | 2 | 38.3 | 1 |
| 108 | Жилое | 3  | 2 | 36.4 | 1 |
| 109 | Жилое | 3  | 2 | 35.6 | 1 |
| 110 | Жилое | 3  | 2 | 40.6 | 1 |



|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 111 | Жилое | 3  | 2 | 80   | 3 |
| 112 | Жилое | 4  | 2 | 88.2 | 3 |
| 113 | Жилое | 4  | 2 | 38.3 | 1 |
| 114 | Жилое | 4  | 2 | 36.4 | 1 |
| 115 | Жилое | 4  | 2 | 35.6 | 1 |
| 116 | Жилое | 4  | 2 | 40.6 | 1 |
| 117 | Жилое | 4  | 2 | 80   | 3 |
| 118 | Жилое | 5  | 2 | 88.2 | 3 |
| 119 | Жилое | 5  | 2 | 38.3 | 1 |
| 120 | Жилое | 5  | 2 | 36.4 | 1 |
| 121 | Жилое | 5  | 2 | 35.6 | 1 |
| 122 | Жилое | 5  | 2 | 40.6 | 1 |
| 123 | Жилое | 5  | 2 | 80   | 3 |
| 124 | Жилое | 6  | 2 | 88.2 | 3 |
| 125 | Жилое | 6  | 2 | 38.3 | 1 |
| 126 | Жилое | 6  | 2 | 36.4 | 1 |
| 127 | Жилое | 6  | 2 | 35.6 | 1 |
| 128 | Жилое | 6  | 2 | 40.6 | 1 |
| 129 | Жилое | 6  | 2 | 80   | 3 |
| 130 | Жилое | 7  | 2 | 88.2 | 3 |
| 131 | Жилое | 7  | 2 | 38.3 | 1 |
| 132 | Жилое | 7  | 2 | 36.4 | 1 |
| 133 | Жилое | 7  | 2 | 35.6 | 1 |
| 134 | Жилое | 7  | 2 | 40.6 | 1 |
| 135 | Жилое | 7  | 2 | 80   | 3 |
| 136 | Жилое | 8  | 2 | 88.2 | 3 |
| 137 | Жилое | 8  | 2 | 38.3 | 1 |
| 138 | Жилое | 8  | 2 | 36.4 | 1 |
| 139 | Жилое | 8  | 2 | 35.6 | 1 |
| 140 | Жилое | 8  | 2 | 40.6 | 1 |
| 141 | Жилое | 8  | 2 | 80   | 3 |
| 142 | Жилое | 9  | 2 | 88.2 | 3 |
| 143 | Жилое | 9  | 2 | 38.3 | 1 |
| 144 | Жилое | 9  | 2 | 36.4 | 1 |
| 145 | Жилое | 9  | 2 | 35.6 | 1 |
| 146 | Жилое | 9  | 2 | 40.6 | 1 |
| 147 | Жилое | 9  | 2 | 80   | 3 |
| 148 | Жилое | 10 | 2 | 88.2 | 3 |
| 149 | Жилое | 10 | 2 | 38.3 | 1 |
| 150 | Жилое | 10 | 2 | 36.4 | 1 |
| 151 | Жилое | 10 | 2 | 35.6 | 1 |
| 152 | Жилое | 10 | 2 | 40.6 | 1 |
| 153 | Жилое | 10 | 2 | 80   | 3 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 154 | Жилое | 11 | 2 | 88.2 | 3 |
| 155 | Жилое | 11 | 2 | 38.3 | 1 |
| 156 | Жилое | 11 | 2 | 36.4 | 1 |
| 157 | Жилое | 11 | 2 | 35.6 | 1 |
| 158 | Жилое | 11 | 2 | 40.6 | 1 |
| 159 | Жилое | 11 | 2 | 80   | 3 |
| 160 | Жилое | 12 | 2 | 88.2 | 3 |
| 161 | Жилое | 12 | 2 | 38.3 | 1 |
| 162 | Жилое | 12 | 2 | 36.4 | 1 |
| 163 | Жилое | 12 | 2 | 35.6 | 1 |
| 164 | Жилое | 12 | 2 | 40.6 | 1 |
| 165 | Жилое | 12 | 2 | 80   | 3 |
| 166 | Жилое | 13 | 2 | 88.2 | 3 |
| 167 | Жилое | 13 | 2 | 38.3 | 1 |
| 168 | Жилое | 13 | 2 | 36.4 | 1 |
| 169 | Жилое | 13 | 2 | 35.6 | 1 |
| 170 | Жилое | 13 | 2 | 40.6 | 1 |
| 171 | Жилое | 13 | 2 | 80   | 3 |
| 172 | Жилое | 14 | 2 | 88.2 | 3 |
| 173 | Жилое | 14 | 2 | 38.3 | 1 |
| 174 | Жилое | 14 | 2 | 36.4 | 1 |
| 175 | Жилое | 14 | 2 | 35.6 | 1 |
| 176 | Жилое | 14 | 2 | 40.6 | 1 |
| 177 | Жилое | 14 | 2 | 80   | 3 |
| 178 | Жилое | 15 | 2 | 88.2 | 3 |
| 179 | Жилое | 15 | 2 | 38.3 | 1 |
| 180 | Жилое | 15 | 2 | 36.4 | 1 |
| 181 | Жилое | 15 | 2 | 35.6 | 1 |
| 182 | Жилое | 15 | 2 | 40.6 | 1 |
| 183 | Жилое | 15 | 2 | 80   | 3 |
| 184 | Жилое | 16 | 2 | 88.2 | 3 |
| 185 | Жилое | 16 | 2 | 38.3 | 1 |
| 186 | Жилое | 16 | 2 | 36.4 | 1 |
| 187 | Жилое | 16 | 2 | 35.6 | 1 |
| 188 | Жилое | 16 | 2 | 40.6 | 1 |
| 189 | Жилое | 16 | 2 | 80   | 3 |
| 190 | Жилое | 2  | 3 | 37.4 | 1 |
| 191 | Жилое | 2  | 3 | 16.6 | 1 |
| 192 | Жилое | 2  | 3 | 45.2 | 1 |
| 193 | Жилое | 2  | 3 | 53.1 | 2 |
| 194 | Жилое | 2  | 3 | 35.9 | 1 |
| 195 | Жилое | 2  | 3 | 17.9 | 1 |
| 196 | Жилое | 2  | 3 | 54.9 | 2 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 197 | Жилое | 2 | 3 | 43.1 | 2 |
| 198 | Жилое | 2 | 3 | 37.4 | 1 |
| 199 | Жилое | 3 | 3 | 37.4 | 1 |
| 200 | Жилое | 3 | 3 | 16.6 | 1 |
| 201 | Жилое | 3 | 3 | 45.2 | 1 |
| 202 | Жилое | 3 | 3 | 53.1 | 2 |
| 203 | Жилое | 3 | 3 | 35.9 | 1 |
| 204 | Жилое | 3 | 3 | 17.9 | 1 |
| 205 | Жилое | 3 | 3 | 54.9 | 2 |
| 206 | Жилое | 3 | 3 | 43.1 | 2 |
| 207 | Жилое | 3 | 3 | 37.4 | 1 |
| 208 | Жилое | 4 | 3 | 37.4 | 1 |
| 209 | Жилое | 4 | 3 | 16.6 | 1 |
| 210 | Жилое | 4 | 3 | 45.2 | 1 |
| 211 | Жилое | 4 | 3 | 53.1 | 2 |
| 212 | Жилое | 4 | 3 | 35.9 | 1 |
| 213 | Жилое | 4 | 3 | 17.9 | 1 |
| 214 | Жилое | 4 | 3 | 54.9 | 2 |
| 215 | Жилое | 4 | 3 | 43.1 | 2 |
| 216 | Жилое | 4 | 3 | 37.4 | 1 |
| 217 | Жилое | 5 | 3 | 37.4 | 1 |
| 218 | Жилое | 5 | 3 | 16.6 | 1 |
| 219 | Жилое | 5 | 3 | 45.2 | 1 |
| 220 | Жилое | 5 | 3 | 53.1 | 2 |
| 221 | Жилое | 5 | 3 | 35.9 | 1 |
| 222 | Жилое | 5 | 3 | 17.9 | 1 |
| 223 | Жилое | 5 | 3 | 54.9 | 2 |
| 224 | Жилое | 5 | 3 | 43.1 | 2 |
| 225 | Жилое | 5 | 3 | 37.4 | 1 |
| 226 | Жилое | 6 | 3 | 37.4 | 1 |
| 227 | Жилое | 6 | 3 | 16.6 | 1 |
| 228 | Жилое | 6 | 3 | 45.2 | 1 |
| 229 | Жилое | 6 | 3 | 53.1 | 2 |
| 230 | Жилое | 6 | 3 | 35.9 | 1 |
| 231 | Жилое | 6 | 3 | 17.9 | 1 |
| 232 | Жилое | 6 | 3 | 54.9 | 2 |
| 233 | Жилое | 6 | 3 | 43.1 | 2 |
| 234 | Жилое | 6 | 3 | 37.4 | 1 |
| 235 | Жилое | 7 | 3 | 37.4 | 1 |
| 236 | Жилое | 7 | 3 | 16.6 | 1 |
| 237 | Жилое | 7 | 3 | 45.2 | 1 |
| 238 | Жилое | 7 | 3 | 53.1 | 2 |
| 239 | Жилое | 7 | 3 | 35.9 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 240 | Жилое | 7  | 3 | 17.9 | 1 |
| 241 | Жилое | 7  | 3 | 54.9 | 2 |
| 242 | Жилое | 7  | 3 | 43.1 | 2 |
| 243 | Жилое | 7  | 3 | 37.4 | 1 |
| 244 | Жилое | 8  | 3 | 37.4 | 1 |
| 245 | Жилое | 8  | 3 | 16.6 | 1 |
| 246 | Жилое | 8  | 3 | 45.2 | 1 |
| 247 | Жилое | 8  | 3 | 53.1 | 2 |
| 248 | Жилое | 8  | 3 | 35.9 | 1 |
| 249 | Жилое | 8  | 3 | 17.9 | 1 |
| 250 | Жилое | 8  | 3 | 54.9 | 2 |
| 251 | Жилое | 8  | 3 | 43.1 | 2 |
| 252 | Жилое | 8  | 3 | 37.4 | 1 |
| 253 | Жилое | 9  | 3 | 37.4 | 1 |
| 254 | Жилое | 9  | 3 | 16.6 | 1 |
| 255 | Жилое | 9  | 3 | 45.2 | 1 |
| 256 | Жилое | 9  | 3 | 53.1 | 2 |
| 257 | Жилое | 9  | 3 | 35.9 | 1 |
| 258 | Жилое | 9  | 3 | 17.9 | 1 |
| 259 | Жилое | 9  | 3 | 54.9 | 2 |
| 260 | Жилое | 9  | 3 | 43.1 | 2 |
| 261 | Жилое | 9  | 3 | 37.4 | 1 |
| 262 | Жилое | 10 | 3 | 37.4 | 1 |
| 263 | Жилое | 10 | 3 | 16.6 | 1 |
| 264 | Жилое | 10 | 3 | 45.2 | 1 |
| 265 | Жилое | 10 | 3 | 53.1 | 2 |
| 266 | Жилое | 10 | 3 | 35.9 | 1 |
| 267 | Жилое | 10 | 3 | 17.9 | 1 |
| 268 | Жилое | 10 | 3 | 54.9 | 2 |
| 269 | Жилое | 10 | 3 | 43.1 | 2 |
| 270 | Жилое | 10 | 3 | 37.4 | 1 |
| 271 | Жилое | 11 | 3 | 37.4 | 1 |
| 272 | Жилое | 11 | 3 | 16.6 | 1 |
| 273 | Жилое | 11 | 3 | 45.2 | 1 |
| 274 | Жилое | 11 | 3 | 53.1 | 2 |
| 275 | Жилое | 11 | 3 | 35.9 | 1 |
| 276 | Жилое | 11 | 3 | 17.9 | 1 |
| 277 | Жилое | 11 | 3 | 54.9 | 2 |
| 278 | Жилое | 11 | 3 | 43.1 | 2 |
| 279 | Жилое | 11 | 3 | 37.4 | 1 |
| 280 | Жилое | 12 | 3 | 37.4 | 1 |
| 281 | Жилое | 12 | 3 | 16.6 | 1 |
| 282 | Жилое | 12 | 3 | 45.2 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 283 | Жилое | 12 | 3 | 53.1 | 2 |
| 284 | Жилое | 12 | 3 | 35.9 | 1 |
| 285 | Жилое | 12 | 3 | 17.9 | 1 |
| 286 | Жилое | 12 | 3 | 54.9 | 2 |
| 287 | Жилое | 12 | 3 | 43.1 | 2 |
| 288 | Жилое | 12 | 3 | 37.4 | 1 |
| 289 | Жилое | 2  | 4 | 37.4 | 1 |
| 290 | Жилое | 2  | 4 | 16.6 | 1 |
| 291 | Жилое | 2  | 4 | 45.1 | 1 |
| 292 | Жилое | 2  | 4 | 53.1 | 2 |
| 293 | Жилое | 2  | 4 | 36.1 | 2 |
| 294 | Жилое | 2  | 4 | 17.9 | 1 |
| 295 | Жилое | 2  | 4 | 54.6 | 2 |
| 296 | Жилое | 2  | 4 | 43.1 | 2 |
| 297 | Жилое | 2  | 4 | 37.4 | 1 |
| 298 | Жилое | 3  | 4 | 37.4 | 1 |
| 299 | Жилое | 3  | 4 | 16.6 | 1 |
| 300 | Жилое | 3  | 4 | 45.1 | 1 |
| 301 | Жилое | 3  | 4 | 53.1 | 2 |
| 302 | Жилое | 3  | 4 | 36.1 | 2 |
| 303 | Жилое | 3  | 4 | 17.9 | 1 |
| 304 | Жилое | 3  | 4 | 54.6 | 2 |
| 305 | Жилое | 3  | 4 | 43.1 | 2 |
| 306 | Жилое | 3  | 4 | 37.4 | 1 |
| 307 | Жилое | 4  | 4 | 37.4 | 1 |
| 308 | Жилое | 4  | 4 | 16.6 | 1 |
| 309 | Жилое | 4  | 4 | 45.1 | 1 |
| 310 | Жилое | 4  | 4 | 53.1 | 2 |
| 311 | Жилое | 4  | 4 | 36.1 | 2 |
| 312 | Жилое | 4  | 4 | 17.9 | 1 |
| 313 | Жилое | 4  | 4 | 54.6 | 2 |
| 314 | Жилое | 4  | 4 | 43.1 | 2 |
| 315 | Жилое | 4  | 4 | 37.4 | 1 |
| 316 | Жилое | 5  | 4 | 37.4 | 1 |
| 317 | Жилое | 5  | 4 | 16.6 | 1 |
| 318 | Жилое | 5  | 4 | 45.1 | 1 |
| 319 | Жилое | 5  | 4 | 53.1 | 2 |
| 320 | Жилое | 5  | 4 | 36.1 | 2 |
| 321 | Жилое | 5  | 4 | 17.9 | 1 |
| 322 | Жилое | 5  | 4 | 54.6 | 2 |
| 323 | Жилое | 5  | 4 | 43.1 | 2 |
| 324 | Жилое | 5  | 4 | 37.4 | 1 |
| 325 | Жилое | 6  | 4 | 37.4 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 326 | Жилое | 6  | 4 | 16.6 | 1 |
| 327 | Жилое | 6  | 4 | 45.1 | 1 |
| 328 | Жилое | 6  | 4 | 53.1 | 2 |
| 329 | Жилое | 6  | 4 | 36.1 | 2 |
| 330 | Жилое | 6  | 4 | 17.9 | 1 |
| 331 | Жилое | 6  | 4 | 54.6 | 2 |
| 332 | Жилое | 6  | 4 | 43.1 | 2 |
| 333 | Жилое | 6  | 4 | 37.4 | 1 |
| 334 | Жилое | 7  | 4 | 37.4 | 1 |
| 335 | Жилое | 7  | 4 | 16.6 | 1 |
| 336 | Жилое | 7  | 4 | 45.1 | 1 |
| 337 | Жилое | 7  | 4 | 53.1 | 2 |
| 338 | Жилое | 7  | 4 | 36.1 | 2 |
| 339 | Жилое | 7  | 4 | 17.9 | 1 |
| 340 | Жилое | 7  | 4 | 54.6 | 2 |
| 341 | Жилое | 7  | 4 | 43.1 | 2 |
| 342 | Жилое | 7  | 4 | 37.4 | 1 |
| 343 | Жилое | 8  | 4 | 37.4 | 1 |
| 344 | Жилое | 8  | 4 | 16.6 | 1 |
| 345 | Жилое | 8  | 4 | 45.1 | 1 |
| 346 | Жилое | 8  | 4 | 53.1 | 2 |
| 347 | Жилое | 8  | 4 | 36.1 | 2 |
| 348 | Жилое | 8  | 4 | 17.9 | 1 |
| 349 | Жилое | 8  | 4 | 54.6 | 2 |
| 350 | Жилое | 8  | 4 | 43.1 | 2 |
| 351 | Жилое | 8  | 4 | 37.4 | 1 |
| 352 | Жилое | 9  | 4 | 37.4 | 1 |
| 353 | Жилое | 9  | 4 | 16.6 | 1 |
| 354 | Жилое | 9  | 4 | 45.1 | 1 |
| 355 | Жилое | 9  | 4 | 53.1 | 2 |
| 356 | Жилое | 9  | 4 | 36.1 | 2 |
| 357 | Жилое | 9  | 4 | 17.9 | 1 |
| 358 | Жилое | 9  | 4 | 54.6 | 2 |
| 359 | Жилое | 9  | 4 | 43.1 | 2 |
| 360 | Жилое | 9  | 4 | 37.4 | 1 |
| 361 | Жилое | 10 | 4 | 37.4 | 1 |
| 362 | Жилое | 10 | 4 | 16.6 | 1 |
| 363 | Жилое | 10 | 4 | 45.1 | 1 |
| 364 | Жилое | 10 | 4 | 53.1 | 2 |
| 365 | Жилое | 10 | 4 | 36.1 | 2 |
| 366 | Жилое | 10 | 4 | 17.9 | 1 |
| 367 | Жилое | 10 | 4 | 54.6 | 2 |
| 368 | Жилое | 10 | 4 | 43.1 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 369 | Жилое | 10 | 4 | 37.4  | 1 |
| 370 | Жилое | 11 | 4 | 37.4  | 1 |
| 371 | Жилое | 11 | 4 | 16.6  | 1 |
| 372 | Жилое | 11 | 4 | 45.1  | 1 |
| 373 | Жилое | 11 | 4 | 53.1  | 2 |
| 374 | Жилое | 11 | 4 | 36.1  | 2 |
| 375 | Жилое | 11 | 4 | 17.9  | 1 |
| 376 | Жилое | 11 | 4 | 54.6  | 2 |
| 377 | Жилое | 11 | 4 | 43.1  | 2 |
| 378 | Жилое | 11 | 4 | 37.4  | 1 |
| 379 | Жилое | 12 | 4 | 37.4  | 1 |
| 380 | Жилое | 12 | 4 | 16.6  | 1 |
| 381 | Жилое | 12 | 4 | 45.1  | 1 |
| 382 | Жилое | 12 | 4 | 53.1  | 2 |
| 383 | Жилое | 12 | 4 | 36.1  | 2 |
| 384 | Жилое | 12 | 4 | 17.9  | 1 |
| 385 | Жилое | 12 | 4 | 54.6  | 2 |
| 386 | Жилое | 12 | 4 | 43.1  | 2 |
| 387 | Жилое | 12 | 4 | 37.4  | 1 |
|     |       |    |   | 798.3 |   |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | цоколь | 1              | 307.40      | Коммерческое помещение            | 293.00      |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.80        |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.70        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 5.30        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 3.60        |
| 2 | Нежилое помещение | цоколь | 1              | 351.70      | Коммерческое помещение            | 338.90      |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.30        |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.30        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 4.60        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 3.60        |
| 3 | Нежилое помещение | цоколь | 1              | 25.70       | Вент камера                       | 25.70       |
| 4 | Нежилое помещение | цоколь | 1              | 17.10       | Лестничная клетка                 | 17.10       |
| 5 | Нежилое помещение | цоколь | 1              | 17.10       | Лестничная клетка                 | 17.10       |
| 6 | Нежилое помещение | 1      | 1              | 342.00      | Коммерческое помещение            | 318.10      |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.80        |
|   |                   |        |                |             | с/у                               | 2.70        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 5.30        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 5.20        |
|   |                   |        |                |             | Тамбур                            | 7.90        |

|    |                   |        |   |        |                        |        |
|----|-------------------|--------|---|--------|------------------------|--------|
| 7  | Нежилое помещение | 1      | 1 | 342.40 | Коммерческое помещение | 318.90 |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.30   |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.30   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 4.60   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 6.40   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 7.90   |
| 8  | Нежилое помещение | 1      | 1 | 13.70  | Лестничная клетка      | 13.70  |
| 9  | Нежилое помещение | 1      | 1 | 5.60   | Тамбур                 | 5.60   |
| 10 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 13.70  | Лестничная клетка      | 13.70  |
| 11 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 5.60   | Тамбур                 | 5.60   |
| 12 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 192.30 | Торговый зал           | 114.30 |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 35.40  |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 37.60  |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.50   |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.50   |
| 13 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 493.20 | Коммерческое помещение | 326.40 |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 37.80  |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 40.20  |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 55.50  |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.50   |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 20.80  |
|    |                   |        |   |        | Коридор                | 7.50   |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 2.50   |
| 14 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 17.50  | Вент камера            | 17.50  |
|    |                   |        |   | 13.50  | Коридор                | 13.50  |
|    |                   |        |   | 21.00  | Лестничная клетка      | 21.00  |
|    |                   |        |   | 24.50  | Лестничная клетка      | 24.50  |
| 15 | Нежилое помещение | 1      | 2 | 305.10 | Коммерческое помещение | 6.00   |
|    |                   |        |   |        | Коридор                | 2.60   |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 24.20  |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 1.50   |
|    |                   |        |   |        | с/у                    | 1.50   |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 81.60  |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 137.90 |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 37.80  |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 4.40   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 4.20   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 3.40   |
| 16 | Нежилое помещение | 1      | 2 | 464.10 | Тамбур                 | 6.40   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 4.80   |
|    |                   |        |   |        | Коммерческое помещение | 20.70  |
|    |                   |        |   |        | Коридор                | 7.20   |
|    |                   |        |   |        | Тамбур                 | 6.40   |



|    |                   |           |   |         |                        |         |
|----|-------------------|-----------|---|---------|------------------------|---------|
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.50    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.50    |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 37.90   |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 40.00   |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 39.90   |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 295.80  |
| 17 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 5.60    | Тамбур                 | 5.60    |
| 18 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 15.60   | Лестничная клетка      | 15.60   |
| 19 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 3.90    | Тамбур                 | 3.90    |
| 20 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 17.60   | Лестничная клетка      | 17.60   |
| 21 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 5.60    | Тамбур                 | 5.60    |
| 22 | Нежилое помещение | 1         | 2 | 7.90    | Электрощитовая         | 7.90    |
| 23 | Нежилое помещение | цоколь    | 3 | 332.60  | Тамбур                 | 3.70    |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 3.70    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.90    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.70    |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 319.60  |
| 24 | Нежилое помещение | цоколь    | 3 | 268.20  | с/у                    | 2.70    |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 4.50    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.70    |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 258.30  |
| 25 | Нежилое помещение | цоколь    | 3 | 25.50   | Венткамера             | 25.50   |
| 26 | Нежилое помещение | цоколь    | 3 | 23.60   | Лестничная клетка      | 23.60   |
| 27 | Нежилое помещение | 1         | 3 | 1066.90 | Торговые площади       | 1043.70 |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 23.20   |
| 28 | Нежилое помещение | 1         | 3 | 5.60    | Тамбур                 | 5.60    |
| 29 | Нежилое помещение | 1         | 3 | 13.70   | Лестничная клетка      | 13.70   |
| 30 | Нежилое помещение | Антресоль | 3 | 37.00   | Крышная котельная      | 37.00   |
| 31 | Нежилое помещение | цоколь    | 4 | 678.40  | с/у                    | 2.30    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.30    |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 3.60    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.70    |
|    |                   |           |   |         | с/у                    | 2.90    |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 5.60    |
|    |                   |           |   |         | Коммерческое помещение | 659.00  |
| 32 | Нежилое помещение | цоколь    | 4 | 24.90   | Венткамера             | 24.90   |
| 33 | Нежилое помещение | цоколь    | 4 | 23.60   | Лестничная клетка      | 23.60   |
| 34 | Нежилое помещение | 1         | 4 | 439.90  | Загрузка               | 20.30   |
|    |                   |           |   |         | Загрузка               | 37.00   |
|    |                   |           |   |         | Подсобное помещение    | 376.90  |
|    |                   |           |   |         | Тамбур                 | 5.70    |
| 35 | Нежилое помещение | 1         | 4 | 13.70   | Лестничная клетка      | 13.70   |
| 36 | Нежилое помещение | 1         | 4 | 5.60    | Тамбур                 | 5.60    |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Холл              | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 26.50        |
| 2  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 8.50         |
| 3  | Тамбур            | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 4.30         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 13.90        |
| 5  | Тамбур            | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 2.50         |
| 6  | Электрощитовая    | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 10.30        |
| 7  | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.00         |
| 8  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.00         |
| 9  | Переходная лоджия | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.10         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.00        |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 12 | Тамбур            | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 13 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 16 | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 17 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 20 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 21 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 24 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 25 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 27 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 28 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 29 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 31 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 32 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 33 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 8.90         |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 14.40        |
| 35 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 50.00        |
| 36 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 3.20         |
| 37 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 8.90         |

|    |                              |                             |              |        |
|----|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 38 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 39 | Коридор                      | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 40 | Тамбур                       | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 41 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 42 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 43 | Коридор                      | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 44 | Тамбур                       | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 45 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 46 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 47 | Коридор                      | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 48 | Тамбур                       | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 49 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 50 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 51 | Коридор                      | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 52 | Тамбур                       | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 53 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 54 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 55 | Техническое помещение        | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 418.10 |
| 56 | Тамбур                       | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 3.40   |
| 57 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 8.90   |
| 58 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 14.40  |
| 59 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 14.20  |
| 60 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 8.90   |
| 61 | Техническое помещение        | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 23.00  |
| 62 | Холл                         | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 15.50  |
| 63 | Тамбур                       | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 3.40   |
| 64 | Тамбур                       | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 3.20   |
| 65 | Лестничная клетка            | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 16.80  |
| 66 | Лифтовой холл                | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 34.80  |
| 67 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, цокольный этаж   | Техническое  | 2.90   |
| 68 | Электрощитовая               | Подъезд 2, цокольный этаж   | Техническое  | 8.40   |
| 69 | Узел ввода                   | Подъезд 2, цокольный этаж   | Техническое  | 30.50  |
| 70 | Коридор                      | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 33.20  |
| 71 | Тамбур                       | Подъезд 2, цокольный этаж   | Общественное | 4.90   |
| 72 | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 2.40   |
| 73 | Лестничная клетка            | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 16.70  |
| 74 | Переходная лоджия            | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 6.20   |
| 75 | Лифтовой холл                | Подъезд 2, 1 этаж           | Общественное | 35.80  |
| 76 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж           | Техническое  | 2.90   |
| 77 | Коридор                      | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 37.30  |
| 78 | Тамбур                       | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 2.00   |
| 79 | Переходная лоджия            | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 6.20   |
| 80 | Лестничная клетка            | Подъезд 2, 2 этаж           | Общественное | 16.40  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 81  | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 82  | Тамбур            | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 83  | Переходная лоджия | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 84  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 85  | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 86  | Тамбур            | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 87  | Переходная лоджия | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 88  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 89  | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 90  | Тамбур            | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 91  | Переходная лоджия | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 92  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 93  | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 94  | Тамбур            | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 95  | Переходная лоджия | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 98  | Тамбур            | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 99  | Переходная лоджия | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 102 | Тамбур            | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 103 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 105 | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 37.30 |
| 106 | Тамбур            | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 2.00  |
| 107 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 37.30 |
| 110 | Тамбур            | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.00  |
| 111 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.20  |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.40 |
| 113 | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 37.30 |
| 114 | Тамбур            | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.00  |
| 115 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.20  |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.40 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 37.30 |
| 118 | Тамбур            | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.00  |
| 119 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.20  |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.40 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 37.30 |
| 122 | Тамбур            | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.00  |
| 123 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.20  |

|     |                          |                             |              |        |
|-----|--------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 124 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, 13 этаж          | Общественное | 16.40  |
| 125 | Коридор                  | Подъезд 2, 14 этаж          | Общественное | 37.30  |
| 126 | Тамбур                   | Подъезд 2, 14 этаж          | Общественное | 2.00   |
| 127 | Переходная лоджия        | Подъезд 2, 14 этаж          | Общественное | 6.20   |
| 128 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, 14 этаж          | Общественное | 16.40  |
| 129 | Коридор                  | Подъезд 2, 15 этаж          | Общественное | 37.30  |
| 130 | Тамбур                   | Подъезд 2, 15 этаж          | Общественное | 2.00   |
| 131 | Переходная лоджия        | Подъезд 2, 15 этаж          | Общественное | 6.20   |
| 132 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, 15 этаж          | Общественное | 16.40  |
| 133 | Коридор                  | Подъезд 2, 16 этаж          | Общественное | 37.30  |
| 134 | Тамбур                   | Подъезд 2, 16 этаж          | Общественное | 2.00   |
| 135 | Переходная лоджия        | Подъезд 2, 16 этаж          | Общественное | 6.20   |
| 136 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, 16 этаж          | Общественное | 16.40  |
| 137 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 16.40  |
| 138 | Переходная лоджия        | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 6.30   |
| 139 | Тамбур                   | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 2.00   |
| 140 | Коридор                  | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 15.30  |
| 141 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, технический этаж | Техническое  | 29.70  |
| 142 | Технический чердак       | Подъезд 2, технический этаж | Техническое  | 400.60 |
| 143 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 16.40  |
| 144 | Тамбур                   | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 2.20   |
| 145 | Лифтовой холл            | Подъезд 3, цокольный этаж   | Общественное | 8.30   |
| 146 | Холл                     | Подъезд 3, цокольный этаж   | Общественное | 26.50  |
| 147 | Тамбур                   | Подъезд 3, цокольный этаж   | Общественное | 4.40   |
| 148 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, цокольный этаж   | Общественное | 13.70  |
| 149 | Тамбур                   | Подъезд 3, цокольный этаж   | Общественное | 2.50   |
| 150 | ИТП                      | Подъезд 3, цокольный этаж   | Техническое  | 43.80  |
| 151 | Насосная                 | Подъезд 3, цокольный этаж   | Техническое  | 19.00  |
| 152 | Электрораспределительная | Подъезд 3, цокольный этаж   | Техническое  | 9.80   |
| 153 | Лифтовой холл            | Подъезд 3, 1 этаж           | Общественное | 8.20   |
| 154 | Тамбур                   | Подъезд 3, 1 этаж           | Общественное | 2.90   |
| 155 | Переходная лоджия        | Подъезд 3, 1 этаж           | Общественное | 8.20   |
| 156 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, 1 этаж           | Общественное | 14.10  |
| 157 | Коридор                  | Подъезд 3, 2 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 158 | Тамбур                   | Подъезд 3, 2 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 159 | Переходная лоджия        | Подъезд 3, 2 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 160 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, 2 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 161 | Коридор                  | Подъезд 3, 3 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 162 | Тамбур                   | Подъезд 3, 3 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 163 | Переходная лоджия        | Подъезд 3, 3 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 164 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, 3 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 165 | Коридор                  | Подъезд 3, 4 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 166 | Тамбур                   | Подъезд 3, 4 этаж           | Общественное | 3.20   |

|     |                       |                             |              |        |
|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 167 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 4 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 168 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 4 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 169 | Коридор               | Подъезд 3, 5 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 170 | Тамбур                | Подъезд 3, 5 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 171 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 5 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 172 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 5 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 173 | Коридор               | Подъезд 3, 6 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 174 | Тамбур                | Подъезд 3, 6 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 175 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 6 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 176 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 6 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 177 | Коридор               | Подъезд 3, 7 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 178 | Тамбур                | Подъезд 3, 7 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 179 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 7 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 180 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 7 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 181 | Коридор               | Подъезд 3, 8 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 182 | Тамбур                | Подъезд 3, 8 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 183 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 8 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 184 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 8 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 185 | Коридор               | Подъезд 3, 9 этаж           | Общественное | 50.00  |
| 186 | Тамбур                | Подъезд 3, 9 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 187 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 9 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 188 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 9 этаж           | Общественное | 14.40  |
| 189 | Коридор               | Подъезд 3, 10 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 190 | Тамбур                | Подъезд 3, 10 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 191 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 10 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 192 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 10 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 193 | Коридор               | Подъезд 3, 11 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 194 | Тамбур                | Подъезд 3, 11 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 195 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 11 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 196 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 11 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 197 | Коридор               | Подъезд 3, 12 этаж          | Общественное | 50.00  |
| 198 | Тамбур                | Подъезд 3, 12 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 199 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, 12 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 200 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 12 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 201 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое  | 427.50 |
| 202 | Тамбур                | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 3.40   |
| 203 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 8.90   |
| 204 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 14.40  |
| 205 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 14.20  |
| 206 | Переходная лоджия     | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 8.90   |
| 207 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое  | 23.00  |
| 208 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, цокольный этаж   | Общественное | 8.30   |
| 209 | Холл                  | Подъезд 4, цокольный этаж   | Общественное | 26.50  |

|     |                   |                           |              |       |
|-----|-------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 210 | Тамбур            | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 4.40  |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 14.20 |
| 212 | Тамбур            | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 2.60  |
| 213 | Электрощитовая    | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое  | 10.20 |
| 214 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 11.50 |
| 215 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 14.30 |
| 217 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 8.10  |
| 218 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 219 | Тамбур            | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 220 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 222 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 223 | Тамбур            | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 224 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 225 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 226 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 227 | Тамбур            | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 228 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 229 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 230 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 231 | Тамбур            | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 232 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 234 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 235 | Тамбур            | Подъезд 4, 6 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 236 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 6 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 238 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 239 | Тамбур            | Подъезд 4, 7 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 240 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 7 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 242 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 243 | Тамбур            | Подъезд 4, 8 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 244 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 8 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 246 | Коридор           | Подъезд 4, 9 этаж         | Общественное | 49.80 |
| 247 | Тамбур            | Подъезд 4, 9 этаж         | Общественное | 3.20  |
| 248 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 9 этаж         | Общественное | 9.50  |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж         | Общественное | 14.40 |
| 250 | Коридор           | Подъезд 4, 10 этаж        | Общественное | 49.80 |
| 251 | Тамбур            | Подъезд 4, 10 этаж        | Общественное | 3.20  |
| 252 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 10 этаж        | Общественное | 9.50  |

|     |                       |                             |              |        |
|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 253 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 10 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 254 | Коридор               | Подъезд 4, 11 этаж          | Общественное | 49.80  |
| 255 | Тамбур                | Подъезд 4, 11 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 256 | Переходная лоджия     | Подъезд 4, 11 этаж          | Общественное | 9.50   |
| 257 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 11 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 258 | Коридор               | Подъезд 4, 12 этаж          | Общественное | 49.80  |
| 259 | Тамбур                | Подъезд 4, 12 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 260 | Переходная лоджия     | Подъезд 4, 12 этаж          | Общественное | 9.50   |
| 261 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 12 этаж          | Общественное | 14.40  |
| 262 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое  | 402.80 |
| 263 | Тамбур                | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 3.20   |
| 264 | Переходная лоджия     | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 9.50   |
| 265 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 14.40  |
| 266 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое  | 23.50  |
| 267 | Переходная лоджия     | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 9.50   |
| 268 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 14.40  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| №  | Описание места расположения помещения               | Вид оборудования                                       | Назначения                 |
|----|---|--|----------------------------|
| 1  | 1, 2, 3, 4 секции                                   | 4 лифта г/п 450кг и 4 лифта г/п1000кг                  | Вертикальный транспорт     |
| 2  | Блок-секция №3                                      | Котельная  | Теплоснабжение             |
| 3  | Блок-секция №2                                      | Узел ввода   | Электроснабжение           |
| 4  | Блок-секция №3                                      | Насосная   | Водоснабжение              |
| 5  | Блок-секция №3                                      | ИТП  | Теплоснабжение             |
| 6  | Блок-секция №1                                      | ЩНО  | Наружное освещение         |
| 7  | Подземная и надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение              |
| 8  | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение              |
| 9  | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение              |
| 10 | Подземная и надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система водоотведения                                  | Водоотведение              |
| 11 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система отопления                                      | Отопление                  |
| 12 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система дымоудаления                                   | Дымоудаление               |
| 13 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система пожарной сигнализации                          | Пожарная сигнализация      |
| 14 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система аварийного электроосвещения                    | Аварийное электроосвещение |
| 15 | 1 этаж, подвал блок-секций №1, 2, 3, 4              | Приточно-вытяжная система                              | Вентиляция                 |
| 16 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система аудиодомофонной связи                          | Система охраны входов      |
| 17 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4             | Система диспетчеризации лифтов                         | Диспетчеризация лифтов     |



|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 18  | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4   | Системы радиовещания, телефонизации, телевидения и интернета | Радиовещание, телефонизация, телевидение, интернет   |
| 19  | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4   | Система газоснабжения  | Газоснабжение  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                          |   |  |  |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|   |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   |   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |   |  |  |
| 18.1  | О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>874 676 410 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |   |  |  |
| 19.1  | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   |   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:24:381302:6683</b>   |
| 19.2  | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   |   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b> |
|   |   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b><br>Наименование банка:<br><b>Банк "Кузнецкий"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810000010003794</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000707</b><br>БИК:<br><b>045655707</b><br>ИНН:<br><b>5829003115</b><br>КПП:<br><b>582901001</b><br>ОГРН:<br><b>1165835060270</b><br>ОКПО:<br><b>02691965</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |

| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |            | 21.1.1  | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 р.</b>   |
|--|------------|---|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |            |   |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1  | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|  |            | 22.1.2  | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  |            | 22.1.3  | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  |            | 22.1.4  | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  |            | 22.1.5  | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  |            | 22.1.6  | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  |            | 22.1.7  | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  |            | 22.1.8  | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   |            | 23.1.1  | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            | 24.1.1  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 03.04.2018 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Финансовая деятельность  |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 2 | 03.05.2018 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Финансовая деятельность  |
| 3 | 23.05.2018 | Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | ввод в эксплуатацию I квартал 2020г  |
| 4 | 03.08.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 24605 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1428580 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3535775 |
| 5 | 02.11.2018 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Финансовая деятельность  |
| 6 | 02.08.2019 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 358 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 13203 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 32542       |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D4EE9E433D95E00000000A2F620001

Владелец: **ООО СЗ ТЕРМОДОМРИЕЛТ, ИБРАГИМОВ РАФИК  
АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 09.04.2019 по 09.04.2020