

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000452 от 05.03.2026

3-х секционный жилой дом №75 (стр.) с пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с.Засечном Пензенского района Пензенской области. (7-ая очередь строительства)

Дата первичного размещения: 18.10.2023

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТЕРМОДОМРИ-ЕЛТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ТЕРМОДОМРИЕЛТ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пензенская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: кв 32 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: Пензенская обл, Пензенский р-н, село Засечное, ул Радужная, д 1, кв 32 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (841) 237-25-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: pakaeva@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.termodom-rielt.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Рафик |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТЕРМОДОМРИ-ЕЛТ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 583402131300 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ТермодомРиелт" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.05.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Рафик |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00887074976 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583402131300 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.4.2 | Имя: Рафик |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00887074976 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583402131300 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пегас" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006892 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007410 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Порт-А-Якс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006910 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007443 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-дизайн" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006532 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800000898 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006677 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800003494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Город развлечений" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135809000799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройпроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Прованс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сфера" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006902 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800007432 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Стройсервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Оптима" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-груп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэллa-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэллa-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СтройМашКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-гарант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 401,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 512,00 тыс. руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 990 253,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «3-х секционный жилой дом №75 (стр.) с пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с. Засечном Пензенского района Пензенской области. (7-ая очередь строительства)» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пензенская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Село |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 75 стр |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27284.1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 659,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 437,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 096,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |

| | | |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АРГОС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5829004609 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНТЭКС" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5829004670 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710909058 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-055014-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-026652-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-027395-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2023 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-060220-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Стр75гСпутник.ЖКРадужные дворыСХТермодом |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "Термодом" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829004599 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-24-178-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.01.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-24-178-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.09.2023, 22.09.2023, 17.10.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5838041075 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:16547 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 197,00 м² |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 16 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в общем дворовом пространстве домов №74(стр.) и 75 (стр.).На детских площадках расположены спортивно-игровой комплекс, лавочки с навесом.качели 4-х видов, карусель, интерактивные игровые комплексы, горки 3-х видов, головоломки, батут |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в общем дворовом пространстве жилых домов №75 (стр.) и №74 (стр.) На спортивной площадке расположен спортивный комплекс по серии "Воркаут ЭКО"ООО"Наш двор" |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка для сбора мусора запроектирована в границах отвода ЗУ с заглубленными цилиндрическими контейнерами (5000л) в кол-ве 3 шт. Вторая площадка расположена на прилегающем земельном участке с мелкозаглубленными контейнерами (3000л) в кол-ве-3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах проектных работ корпуса №5 планируется посадка лиственных деревьев, кустарников, создание газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения для ж/д 75 , нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Велопарковка, навесы, мангальная зона, стол уличный, беседки, лавочки-клумбы, вазоны для цветов |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2026 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Пенза" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836611971 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1514 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Золотая линия" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Золотая линия" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Золотая линия" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759 |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Золотая линия" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 393 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 31.90 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 47.40 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 52.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 54.40 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 36.20 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 1 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 1 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 9 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 9 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 9 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 9 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 53.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 36.10 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 54.60 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 54.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 44.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 1 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 1 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 1 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 1 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 1 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 1 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 1 | 3 | 38.40 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 1 | 3 | 32.20 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 2 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 2 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 2 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 2 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 2 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 2 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 2 | 3 | 38.40 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 2 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 3 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 3 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 3 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 3 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 3 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 3 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 3 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 3 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 4 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 4 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 4 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 4 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 4 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 4 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 4 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 4 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 5 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 5 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 5 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 5 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 5 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 5 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 5 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 5 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 6 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 6 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 6 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 6 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 6 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 6 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 6 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 6 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 7 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 7 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 7 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 7 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 7 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 7 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира | 7 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 7 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 8 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 8 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 8 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 8 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 8 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 8 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 8 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 8 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 9 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 9 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 9 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 9 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 9 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 9 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 9 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 9 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 9 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 10 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 10 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 10 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 10 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 10 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 10 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 10 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 10 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 10 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 11 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 11 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 11 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 11 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 11 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 11 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 11 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 11 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 11 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 12 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 12 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 12 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 12 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 12 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 12 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 12 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 374 | Квартира | 12 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 12 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 13 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 13 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 13 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 13 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 13 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 13 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 13 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 13 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 13 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 14 | 3 | 47.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 14 | 3 | 54.20 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 14 | 3 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 14 | 3 | 20.30 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 14 | 3 | 35.50 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 14 | 3 | 54.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 14 | 3 | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 14 | 3 | 37.80 | 1 | 8.00 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 14 | 3 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |

| | | |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 86.5 | Нежилое помещение 1 | 86.5 | 3.50 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.9 | Нежилое помещение 2 | 88.9 | 3.50 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.9 | Нежилое помещение 3 | 88.9 | 3.50 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.9 | Нежилое помещение 4 | 88.9 | 3.50 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 83.8 | Нежилое помещение 5 | 83.8 | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 13.2 |
| 2 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 3 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 32.3 |
| 4 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 5 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 6 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 20.2 |
| 7 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 20 |
| 8 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 17 |
| 9 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 10 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 11 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 17.2 |
| 12 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 20 |
| 13 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 18.9 |
| 14 | ИТП | Подвал 1 подъезд | Техническое | 26.8 |
| 15 | ИТП | Подвал 1 подъезд | Техническое | 35.6 |
| 16 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 29.7 |
| 17 | Помещение подвального этажа | Подвал 1 подъезд | Общественное | 16.9 |
| 18 | Коридор | Подвал 1 подъезд | Общественное | 50 |
| 19 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.5 |
| 20 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 21 | Коридор | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 22 | Лифтовой холл | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.3 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 4.1 |
| 25 | Электрощитовая | 1 этаж 1 подъезд | Техническое | 6.6 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 9 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.5 |
| 28 | Комната хранения уличных игрушек | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 5 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.4 |
| 30 | Сан. узел, лапомойка | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.7 |
| 31 | КУИ | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 2.3 |
| 32 | Колясочная комната | 1 этаж 1 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 33 | Коридор | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 34 | Лифтовой холл | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 35 | Тамбур | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 36 | Переходная лоджия | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 38 | Коридор | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 39 | Лифтовой холл | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 40 | Тамбур | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 41 | Переходная лоджия | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 42 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 43 | Коридор | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 44 | Лифтовой холл | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 45 | Тамбур | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 46 | Переходная лоджия | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 47 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 48 | Коридор | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 49 | Лифтовой холл | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 50 | Тамбур | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 51 | Переходная лоджия | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 52 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 53 | Коридор | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 54 | Лифтовой холл | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 55 | Тамбур | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 56 | Переходная лоджия | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 57 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 58 | Коридор | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 59 | Лифтовой холл | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 60 | Тамбур | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 61 | Переходная лоджия | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 62 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 63 | Коридор | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 64 | Лифтовой холл | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 65 | Тамбур | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 66 | Переходная лоджия | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 67 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 68 | Коридор | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 69 | Лифтовой холл | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 70 | Тамбур | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 71 | Переходная лоджия | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 72 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 73 | Коридор | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 74 | Лифтовой холл | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 75 | Тамбур | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 76 | Переходная лоджия | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 77 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 78 | Коридор | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 42.8 |
| 79 | Лифтовой холл | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 80 | Тамбур | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 81 | Переходная лоджия | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 82 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 14.2 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 128 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 129 | Помещение технического этажа | Технический этаж 1 подъезд | Общественное | 16.1 |
| 130 | Лестничная клетка | на отм. +48,280 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 131 | Переходная лоджия | на отм. +48,280 1 подъезд | Общественное | 9.2 |
| 132 | Техническое помещение | на отм. +48,280 1 подъезд | Техническое | 22.5 |
| 133 | Котельный зал | на отм. +48,280 1 подъезд | Техническое | 37.1 |
| 134 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 13.2 |
| 135 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 136 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 32.3 |
| 137 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 138 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 139 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 20.2 |
| 140 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 20 |
| 141 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17 |
| 142 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 143 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17.5 |
| 144 | Насосная хозяйственно-питьевого водопровода | Подвал 2 подъезд | Техническое | 13.7 |
| 145 | Узел ввода | Подвал 2 подъезд | Техническое | 14.5 |
| 146 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 18.1 |
| 147 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 30.5 |
| 148 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 41.5 |
| 149 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 31.6 |
| 150 | Помещение подвального этажа | Подвал 2 подъезд | Общественное | 17.5 |
| 151 | Коридор | Подвал 2 подъезд | Общественное | 49.7 |
| 152 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.5 |
| 153 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 154 | Коридор | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.9 |
| 155 | Лифтовой холл | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.3 |
| 156 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 157 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 4.1 |
| 158 | Электрощитовая | 1 этаж 2 подъезд | Техническое | 6.6 |
| 159 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 9 |
| 160 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 7.5 |
| 161 | Комната хранения уличных игрушек | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 5 |
| 162 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.4 |
| 163 | Сан. узел, лапомойка | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 3.7 |
| 164 | КУИ | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 2.3 |
| 165 | Колясочная комната | 1 этаж 2 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 166 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 167 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 168 | Тамбур | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 169 | Переходная лоджия | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 170 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 171 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 172 | Лифтовой холл | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 173 | Тамбур | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 174 | Переходная лоджия | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 175 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 176 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 177 | Лифтовой холл | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 178 | Тамбур | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 179 | Переходная лоджия | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 180 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 181 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 182 | Лифтовой холл | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 183 | Тамбур | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 184 | Переходная лоджия | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 185 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 186 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 187 | Лифтовой холл | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 188 | Тамбур | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 189 | Переходная лоджия | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 190 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 191 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 192 | Лифтовой холл | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 193 | Тамбур | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 194 | Переходная лоджия | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 195 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 196 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 197 | Лифтовой холл | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 198 | Тамбур | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 199 | Переходная лоджия | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 200 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 201 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 202 | Лифтовой холл | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 203 | Тамбур | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 204 | Переходная лоджия | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 205 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 206 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 207 | Лифтовой холл | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 208 | Тамбур | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 209 | Переходная лоджия | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 210 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 211 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 212 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 213 | Тамбур | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 214 | Переходная лоджия | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 215 | Лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 216 | Коридор | 12 этаж 2 подъезд | Общественное | 41.7 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 262 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 20 |
| 263 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 264 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 20.5 |
| 265 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 266 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 40.7 |
| 267 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 268 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 269 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 270 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 271 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 272 | Помещение технического этажа | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 16.1 |
| 273 | Лестничная клетка | на отм. +50,290 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 274 | Переходная лоджия | на отм. +50,290 2 подъезд | Общественное | 9.2 |
| 275 | Техническое помещение | на отм. +50,290 2 подъезд | Техническое | 22.5 |
| 276 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 13.2 |
| 277 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 278 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 32.3 |
| 279 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 41.7 |
| 280 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 31.3 |
| 281 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 20.5 |
| 282 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 20 |
| 283 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 17 |
| 284 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 285 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 286 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 17 |
| 287 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 20 |
| 288 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 20 |
| 289 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 31 |
| 290 | Насосная станция пожаротушения | Подвал 3 подъезд | Общественное | 39 |
| 291 | Помещение подвального этажа | Подвал 3 подъезд | Общественное | 29.7 |
| 292 | ИТП коммерции | Подвал 3 подъезд | Техническое | 14.1 |
| 293 | Коридор | Подвал 3 подъезд | Общественное | 48.5 |
| 294 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.5 |
| 295 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 296 | Коридор | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 41.9 |
| 297 | Лифтовой холл | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.3 |
| 298 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 299 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 4.1 |
| 300 | Электрощитовая | 1 этаж 3 подъезд | Техническое | 6.6 |
| 301 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 9 |
| 302 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.5 |
| 303 | Комната хранения уличных игрушек | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 5 |
| 304 | Тамбур | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.4 |
| 305 | Сан. узел, лапомойка | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 3.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------|--------------|------|
| 306 | КУИ | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 2.3 |
| 307 | Колясочная комната | 1 этаж 3 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 308 | Коридор | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 309 | Лифтовой холл | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 310 | Тамбур | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 311 | Переходная лоджия | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 312 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 313 | Коридор | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 314 | Лифтовой холл | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 315 | Тамбур | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 316 | Переходная лоджия | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 317 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 318 | Коридор | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 319 | Лифтовой холл | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 320 | Тамбур | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 321 | Переходная лоджия | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 322 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 323 | Коридор | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 324 | Лифтовой холл | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 325 | Тамбур | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 326 | Переходная лоджия | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 327 | Лестничная клетка | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 328 | Коридор | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 329 | Лифтовой холл | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 330 | Тамбур | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 331 | Переходная лоджия | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 332 | Лестничная клетка | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 333 | Коридор | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 334 | Лифтовой холл | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 335 | Тамбур | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 336 | Переходная лоджия | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 337 | Лестничная клетка | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 338 | Коридор | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 339 | Лифтовой холл | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 340 | Тамбур | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 341 | Переходная лоджия | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 342 | Лестничная клетка | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 343 | Коридор | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 344 | Лифтовой холл | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 345 | Тамбур | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |
| 346 | Переходная лоджия | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 347 | Лестничная клетка | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 348 | Коридор | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 42.9 |
| 349 | Лифтовой холл | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 10.5 |
| 350 | Тамбур | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 3 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 396 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 20 |
| 397 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 398 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 31.3 |
| 399 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 400 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 40.4 |
| 401 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 402 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 403 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 404 | Помещение технического этажа | Технический этаж 3 подъезд | Общественное | 16.1 |
| 405 | Лестничная клетка | на отм. +44,290 3 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 406 | Переходная лоджия | на отм. +44,290 3 подъезд | Общественное | 9.2 |
| 407 | Техническое помещение | на отм. +44,290 3 подъезд | Техническое | 22.5 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | Трехсекционный жилой дом с пристроенным помещением | Лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подвал | ИТП | теплоснабжение, ГВС |
| 3 | подвал | Насосная | водоснабжение, пожаротушение |
| 4 | 1-ый этаж | ВРУ жилого дома | электроснабжение |
| 5 | пристроенное помещение | ВРУ | электроснабжение |
| 5 | жилая часть здания и пристроенное помещение | система ХВС, ГВС | водоснабжение |
| 6 | жилая часть здания и пристроенное помещение | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 7 | жилая часть здания и пристроенное помещение | система отопления | теплоснабжение |
| 8 | жилая часть здания и пристроенное помещение | система электроснабжения | электроснабжение |
| 9 | жилая часть здания и пристроенное помещение | противопожарный водопровод | пожарная безопасность |
| 10 | жилая часть здания и пристроенное помещение | Система вентиляции, дымоудаления | вентиляция, дымоудаление |
| 11 | жилая часть здания и пристроенное помещение | Система пожарной сигнализации | пожарная сигнализация |
| 12 | жилая часть здания и пристроенное помещение | Система связи | телефонизация, радиофикация, домофон, СОТ, АСКУЭ, |
| 13 | надземная части жилого дома | Диспетчеризация лифтов | управление лифтами |
| 14 | крыша 1-ой блок секции | газовая котельная | теплоснабжение, ГВС |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 215 481 956,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:24:0381302:16547 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000010003794 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 50330799 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 276 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 215,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 437,7 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 960 951 800 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 463 800 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 081 500 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381302:16547 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Планируемая дата ввода: 15.06.2026г. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 20.10.2023 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | Раздел 12. Добавлено дополнительное соглашение к договору аренды от 12.10.2023г, дата регистрации 17.10.2023г. |

| | | | |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 26.10.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 081 500 000,00 руб.; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитное соглашение с Банком ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139; сумма: 1 081 500 000 руб, срок до 31.12.2027г.</p> |
| 3 | 07.11.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 170124539 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 911375461 руб.; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб, по нежилым: 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма: 0 руб,</p> |

| | | | |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 08.12.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 376932300 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 704567700 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 20 шт, площадь: 660,8 кв.м., сумма: 56 714 290 руб, по нежилым: 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма: 0 руб,</p> |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 10.01.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 473883724 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 607616276 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 90 шт, площадь: 3 145,8 кв.м., сумма: 268 350 680 руб, по нежилым: 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма: 0 руб,</p> |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 08.02.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 588133408 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 493366592 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 117 шт, площадь: 4 196,35 кв.м., сумма: 356 384 020 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 175,4 кв.м., сумма: 27 139 000 руб,</p> |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 06.03.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 640317839 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 441182161 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 130 шт, площадь: 4 749 кв.м., сумма: 402 496 510 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 264,3 кв.м., сумма: 40 461 780 руб,</p> |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8 | 08.04.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2023год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 741 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 094 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 545 702 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 775648214 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 305851786 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.; Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 141 шт, 5 265,4 кв.м., 445 723 170 руб, по коммерции: 4 шт, 353,5 кв.м., 53 838 540 руб.</p> |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 | 07.05.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2024год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -430 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 664 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 847 739 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 846299653 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 235200347 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 147 шт, 5 545,6 кв.м., 469 063 710 руб, по коммерции: 4 шт, 353,5 кв.м., 53 838 540 руб.</p> |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 06.06.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 850414502 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231085498 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 165 шт, 6384,75 кв.м., 538 520 010 руб, по коммерции: 4 шт, 353,5 кв.м., 53 838 540 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 05.07.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 867147593 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 214352407 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 185 шт, 7 288,3 кв.м., 613 907 220 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 08.08.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2024год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -595 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 985 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 951 561 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 869299909 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 212200091 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 198 шт, 7 866,65 кв.м., 662 252 010 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 06.09.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 869875012 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 211624988 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 212 шт, 8 451,05 кв.м., 711 569 030 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 04.10.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 915361595 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 166138405 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 219 шт, 8 705,3 кв.м., 732 912 210 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 07.11.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2024год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -680 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 533 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 784 825 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 969 101 507,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 112 398 493,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 223 шт, 8 859,25 кв.м., 745 877 090 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | 05.12.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974 031 104,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 107468896 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 231 шт, 9 238,85 кв.м., 777 618 350 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 05.01.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974560612 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106939388 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 237 шт, 9 524,7 кв.м., 802 024 500 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 07.02.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974560612 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106939388 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 242 шт, 9 742,7 кв.м., 820 817 370 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 06.03.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974560612 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106939388 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 254 шт, 10 272,9кв.м., 867 853 160 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 2009.04.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2024год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 039 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 720 тыс. руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 905 388 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 975337996 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106162004 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 255 шт, 10 317,9 кв.м., 871 886 120 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | 06.05.2026 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.03.2025год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -402 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 925 тыс. руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 941 486 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 975337996 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106162004 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 258 шт, 10 469,15 кв.м., 885 850 420 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 06.06.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 978452532 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 103047468 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 262 шт, 10 668,7 кв.м., 905 044 780 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 07.07.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 981196947 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 100303053 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 262 шт, 10 668,7 кв.м., 905 044 780 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 | 08.08.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2025год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 176 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 043 тыс. руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 977 215 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 983 532 999,00 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 97 967 001,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 263 шт, 10 723,4 кв.м., 910 112 100 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | 08.09.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992750537 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88749463 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 264 шт, 10 768,4 кв.м., 914 315 340 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 08.10.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 265 шт, 10 803,85 кв.м., 917 758 810 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
| 27 | 20.10.2025 | <p>Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства</p> | <p>Раздел 11.1 (3) О разрешении на строительство: внесение изменений в разрешение на строительство Приказом №1003/ОП от 14.10.2025 года; Раздел 17.1.1Этап реализации проекта строительства: внесены изменения в срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости на 2 квартал 2026 год; Раздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237): внесены изменения в срок планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства на 30.12.2026 год.</p> |

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 06.11.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2025год; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 401 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 512 тыс. руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 990 253 руб;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 ру; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 268 шт, 10 880,6 кв.м., 925 954 380 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
| 29 | 24.11.2025 | <p>Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | <p>Раздел 23.1.1Иная информация о проекте: внесена запись:Планируемая дата ввода: 15.06.2026г.</p> |

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | 05.12.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.; Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 269 шт, 10 905,95 кв.м., 930 062 090 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | 05.01.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 273 шт, 11 062,5 кв.м., 946 412 350 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | 06.02.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.;</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 275 шт, 11 161,9 кв.м., 955 957 920 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33 | 05.03.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): ПАО "Сбербанк России" ИНН7707083893, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 081 500 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 992 750 537,00 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 749 463,00 руб; 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2027г.: Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: по квартирам: 276 шт, 11 215,2 кв.м., 960 951 800 руб, по коммерции: 5 шт, 437,7 кв.м., 66 463 800 руб.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000000177d8edbbffba48b4336ed6c019c04ac

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 28.01.2026 по 28.04.2027