

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000232 от 30.03.2020

4-х секционный жилой дом переменной этажности № 54 (стр.) с крышной котельной и встроенно-пристроенными объектами обслуживания первого и цокольного этажа

Дата первичного размещения: 19.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "ТермодомРиелт" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: 32 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(841)237-25-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: pakaeva@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://termodom-rielt.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Рафик |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "ТермодомРиелт" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Рафик |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Инвест» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Пензенское управление строительства» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Добрый дом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003193 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835062942 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спутник» |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Новое время» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000072 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК Термодом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Теплый дом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спектр-Строй» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901888 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000193 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бочка» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мелисса Бриз» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Профи» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Ситистрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Трейд» |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управление Механизации и автотранспорта» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма «Термодом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Оптима» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 120580000361 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стандартстрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 120580000372 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Созвездие» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-2" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Строй» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термоколор» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мойавто» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Парк Спутника» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Гарант» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнтЭкс» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004670 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835017378 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройМашКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика «Аргос» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания «Вера в капитал» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Земстрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания города «Спутник» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834045720 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1095834000932 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания Опора» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 630,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 98 586,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 444 548,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 54 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32206,88 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели, кирпич) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16846,5 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5988,6 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22835,10 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Пензсельстройпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836601116 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: производственно-коммерческая фирма "Термодом" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5838041075 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-000039-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0125-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: строение 54 город Спутник Строительного холдинга "Термодом" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 58524309-159/13 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Пензенского района Пензенской области |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды городских земель |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 50 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.09.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5838041075 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:24:381302:6683 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13298,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предполагается создание проездов и стоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, а также тротуаров и площадок с плиточным покрытием |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 42 машиноместа в границах земельного участка, 150 машиномест за границами земельного участка |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для благоустройства территории предусмотрены площадки отдыха для взрослого населения, детские площадки, хозяйственные площадки, площадки для занятия физкультурой |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для сбора твердых бытовых отходов, расположенной с юго-восточной стороны жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников стандартными саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В составе проектной документации разработан раздел ОДИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение тротуаров, стоянок и прочей придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Пенза" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836611971 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2116Г/1/3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 050 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПКФ "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48/18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПКФ "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49/18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПКФ "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2018 | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52/18 | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2020 | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Спутник" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 583510411939 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Золотая линия | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 387 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 39.2 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 2 | Жилое | 2 | 1 | 18.4 | 1 |
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 64.2 | 3 |
| 4 | Жилое | 2 | 1 | 39.8 | 1 |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 56.2 | 2 |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 19.6 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 38.4 | 2 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 44.9 | 1 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 18.4 | 1 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 64.2 | 3 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 39.8 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 56.2 | 2 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 19.6 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 38.5 | 2 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 44.9 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 18.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 64.2 | 3 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 39.8 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 56.2 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 19.6 | 1 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 38.5 | 2 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 44.9 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 18.1 | 1 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 64.2 | 3 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 39.8 | 1 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 56.2 | 2 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 19.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 38.5 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 44.6 | 1 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 37 | Жилое | 6 | 1 | 38.9 | 1 |
| 38 | Жилое | 6 | 1 | 18.4 | 1 |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 63.8 | 3 |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 55.9 | 2 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 19.3 | 1 |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 38.1 | 2 |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 44.9 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 38.9 | 1 |
| 46 | Жилое | 7 | 1 | 38.9 | 1 |
| 47 | Жилое | 7 | 1 | 18.1 | 1 |
| 48 | Жилое | 7 | 1 | 63.8 | 3 |
| 49 | Жилое | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 50 | Жилое | 7 | 1 | 55.9 | 2 |
| 51 | Жилое | 7 | 1 | 19.3 | 1 |
| 52 | Жилое | 7 | 1 | 38.5 | 2 |
| 53 | Жилое | 7 | 1 | 44.6 | 1 |
| 54 | Жилое | 7 | 1 | 38.9 | 1 |
| 55 | Жилое | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 56 | Жилое | 8 | 1 | 18.1 | 1 |
| 57 | Жилое | 8 | 1 | 63.8 | 3 |
| 58 | Жилое | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 59 | Жилое | 8 | 1 | 55.9 | 2 |
| 60 | Жилое | 8 | 1 | 19.3 | 1 |
| 61 | Жилое | 8 | 1 | 38.1 | 2 |
| 62 | Жилое | 8 | 1 | 44.6 | 1 |
| 63 | Жилое | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 64 | Жилое | 9 | 1 | 38.9 | 1 |
| 65 | Жилое | 9 | 1 | 18.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 9 | 1 | 64.2 | 3 |
| 67 | Жилое | 9 | 1 | 39.9 | 1 |
| 68 | Жилое | 9 | 1 | 56.2 | 2 |
| 69 | Жилое | 9 | 1 | 19.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 9 | 1 | 38.5 | 2 |
| 71 | Жилое | 9 | 1 | 44.9 | 1 |
| 72 | Жилое | 9 | 1 | 39.2 | 1 |
| 73 | Жилое | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 74 | Жилое | 10 | 1 | 18.4 | 1 |
| 75 | Жилое | 10 | 1 | 64.2 | 3 |
| 76 | Жилое | 10 | 1 | 39.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 10 | 1 | 56.2 | 2 |
| 78 | Жилое | 10 | 1 | 19.6 | 1 |
| 79 | Жилое | 10 | 1 | 38.5 | 2 |
| 80 | Жилое | 10 | 1 | 44.9 | 1 |
| 81 | Жилое | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 82 | Жилое | 11 | 1 | 39.2 | 1 |
| 83 | Жилое | 11 | 1 | 18.4 | 1 |
| 84 | Жилое | 11 | 1 | 64.2 | 3 |
| 85 | Жилое | 11 | 1 | 39.8 | 1 |
| 86 | Жилое | 11 | 1 | 56.2 | 2 |
| 87 | Жилое | 11 | 1 | 19.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 88 | Жилое | 11 | 1 | 38.5 | 2 |
| 89 | Жилое | 11 | 1 | 44.9 | 1 |
| 90 | Жилое | 11 | 1 | 39.2 | 1 |
| 91 | Жилое | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 92 | Жилое | 12 | 1 | 18.4 | 1 |
| 93 | Жилое | 12 | 1 | 64.2 | 3 |
| 94 | Жилое | 12 | 1 | 39.8 | 1 |
| 95 | Жилое | 12 | 1 | 56.2 | 2 |
| 96 | Жилое | 12 | 1 | 19.6 | 1 |
| 97 | Жилое | 12 | 1 | 38.5 | 2 |
| 98 | Жилое | 12 | 1 | 44.9 | 1 |
| 99 | Жилое | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 100 | Жилое | 2 | 2 | 90.8 | 3 |
| 101 | Жилое | 2 | 2 | 38.3 | 1 |
| 102 | Жилое | 2 | 2 | 36.4 | 1 |
| 103 | Жилое | 2 | 2 | 35.6 | 1 |
| 104 | Жилое | 2 | 2 | 40.6 | 1 |
| 105 | Жилое | 2 | 2 | 83.1 | 3 |
| 106 | Жилое | 3 | 2 | 93.9 | 3 |
| 107 | Жилое | 3 | 2 | 39.8 | 1 |
| 108 | Жилое | 3 | 2 | 37.8 | 1 |
| 109 | Жилое | 3 | 2 | 37 | 1 |
| 110 | Жилое | 3 | 2 | 42.1 | 1 |
| 111 | Жилое | 3 | 2 | 83.1 | 3 |
| 112 | Жилое | 4 | 2 | 93.9 | 3 |
| 113 | Жилое | 4 | 2 | 39.8 | 1 |
| 114 | Жилое | 4 | 2 | 37.8 | 1 |
| 115 | Жилое | 4 | 2 | 37 | 1 |
| 116 | Жилое | 4 | 2 | 42.1 | 1 |
| 117 | Жилое | 4 | 2 | 83.1 | 3 |
| 118 | Жилое | 5 | 2 | 93.9 | 3 |
| 119 | Жилое | 5 | 2 | 39.8 | 1 |
| 120 | Жилое | 5 | 2 | 37.8 | 1 |
| 121 | Жилое | 5 | 2 | 37 | 1 |
| 122 | Жилое | 5 | 2 | 42.1 | 1 |
| 123 | Жилое | 5 | 2 | 83.1 | 3 |
| 124 | Жилое | 6 | 2 | 93.9 | 3 |
| 125 | Жилое | 6 | 2 | 39.9 | 1 |
| 126 | Жилое | 6 | 2 | 37.9 | 1 |
| 127 | Жилое | 6 | 2 | 37.1 | 1 |
| 128 | Жилое | 6 | 2 | 42.1 | 1 |
| 129 | Жилое | 6 | 2 | 83.1 | 3 |
| 130 | Жилое | 7 | 2 | 94.2 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 131 | Жилое | 7 | 2 | 39.8 | 1 |
| 132 | Жилое | 7 | 2 | 37.9 | 1 |
| 133 | Жилое | 7 | 2 | 37.1 | 1 |
| 134 | Жилое | 7 | 2 | 42.2 | 1 |
| 135 | Жилое | 7 | 2 | 83.3 | 3 |
| 136 | Жилое | 8 | 2 | 94 | 3 |
| 137 | Жилое | 8 | 2 | 39.9 | 1 |
| 138 | Жилое | 8 | 2 | 37.8 | 1 |
| 139 | Жилое | 8 | 2 | 37.1 | 1 |
| 140 | Жилое | 8 | 2 | 42.2 | 1 |
| 141 | Жилое | 8 | 2 | 83.1 | 3 |
| 142 | Жилое | 9 | 2 | 94 | 3 |
| 143 | Жилое | 9 | 2 | 39.9 | 1 |
| 144 | Жилое | 9 | 2 | 37.9 | 1 |
| 145 | Жилое | 9 | 2 | 37.1 | 1 |
| 146 | Жилое | 9 | 2 | 42.2 | 1 |
| 147 | Жилое | 9 | 2 | 83.3 | 3 |
| 148 | Жилое | 10 | 2 | 94.2 | 3 |
| 149 | Жилое | 10 | 2 | 39.8 | 1 |
| 150 | Жилое | 10 | 2 | 37.9 | 1 |
| 151 | Жилое | 10 | 2 | 37 | 1 |
| 152 | Жилое | 10 | 2 | 42.2 | 1 |
| 153 | Жилое | 10 | 2 | 83.1 | 3 |
| 154 | Жилое | 11 | 2 | 94 | 3 |
| 155 | Жилое | 11 | 2 | 39.9 | 1 |
| 156 | Жилое | 11 | 2 | 37.9 | 1 |
| 157 | Жилое | 11 | 2 | 37.1 | 1 |
| 158 | Жилое | 11 | 2 | 42.2 | 1 |
| 159 | Жилое | 11 | 2 | 83.1 | 3 |
| 160 | Жилое | 12 | 2 | 93.9 | 3 |
| 161 | Жилое | 12 | 2 | 39.8 | 1 |
| 162 | Жилое | 12 | 2 | 37.8 | 1 |
| 163 | Жилое | 12 | 2 | 37 | 1 |
| 164 | Жилое | 12 | 2 | 42.1 | 1 |
| 165 | Жилое | 12 | 2 | 83.1 | 3 |
| 166 | Жилое | 13 | 2 | 101.5 | 3 |
| 167 | Жилое | 13 | 2 | 39.8 | 1 |
| 168 | Жилое | 13 | 2 | 37.8 | 1 |
| 169 | Жилое | 13 | 2 | 37 | 1 |
| 170 | Жилое | 13 | 2 | 42.1 | 1 |
| 171 | Жилое | 13 | 2 | 83.1 | 3 |
| 172 | Жилое | 14 | 2 | 101.5 | 3 |
| 173 | Жилое | 14 | 2 | 39.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 174 | Жилое | 14 | 2 | 37.8 | 1 |
| 175 | Жилое | 14 | 2 | 37 | 1 |
| 176 | Жилое | 14 | 2 | 42.1 | 1 |
| 177 | Жилое | 14 | 2 | 83.1 | 3 |
| 178 | Жилое | 15 | 2 | 101.5 | 3 |
| 179 | Жилое | 15 | 2 | 39.8 | 1 |
| 180 | Жилое | 15 | 2 | 37.8 | 1 |
| 181 | Жилое | 15 | 2 | 37 | 1 |
| 182 | Жилое | 15 | 2 | 42.1 | 1 |
| 183 | Жилое | 15 | 2 | 83.1 | 3 |
| 184 | Жилое | 16 | 2 | 101.5 | 3 |
| 185 | Жилое | 16 | 2 | 39.8 | 1 |
| 186 | Жилое | 16 | 2 | 37.8 | 1 |
| 187 | Жилое | 16 | 2 | 37 | 1 |
| 188 | Жилое | 16 | 2 | 42.1 | 1 |
| 189 | Жилое | 16 | 2 | 83.1 | 3 |
| 190 | Жилое | 2 | 3 | 39.2 | 1 |
| 191 | Жилое | 2 | 3 | 18.4 | 1 |
| 192 | Жилое | 2 | 3 | 47.3 | 1 |
| 193 | Жилое | 2 | 3 | 55 | 2 |
| 194 | Жилое | 2 | 3 | 37.8 | 1 |
| 195 | Жилое | 2 | 3 | 19.8 | 1 |
| 196 | Жилое | 2 | 3 | 56.8 | 2 |
| 197 | Жилое | 2 | 3 | 44.9 | 2 |
| 198 | Жилое | 2 | 3 | 39.2 | 1 |
| 199 | Жилое | 3 | 3 | 39.2 | 1 |
| 200 | Жилое | 3 | 3 | 18.4 | 1 |
| 201 | Жилое | 3 | 3 | 47.3 | 1 |
| 202 | Жилое | 3 | 3 | 55 | 2 |
| 203 | Жилое | 3 | 3 | 37.8 | 1 |
| 204 | Жилое | 3 | 3 | 19.8 | 1 |
| 205 | Жилое | 3 | 3 | 56.8 | 2 |
| 206 | Жилое | 3 | 3 | 44.9 | 2 |
| 207 | Жилое | 3 | 3 | 39.2 | 1 |
| 208 | Жилое | 4 | 3 | 39.2 | 1 |
| 209 | Жилое | 4 | 3 | 18.4 | 1 |
| 210 | Жилое | 4 | 3 | 47.3 | 1 |
| 211 | Жилое | 4 | 3 | 55 | 2 |
| 212 | Жилое | 4 | 3 | 37.8 | 1 |
| 213 | Жилое | 4 | 3 | 19.8 | 1 |
| 214 | Жилое | 4 | 3 | 56.8 | 2 |
| 215 | Жилое | 4 | 3 | 44.9 | 2 |
| 216 | Жилое | 4 | 3 | 39.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 217 | Жилое | 5 | 3 | 39.2 | 1 |
| 218 | Жилое | 5 | 3 | 18.1 | 1 |
| 219 | Жилое | 5 | 3 | 47.3 | 1 |
| 220 | Жилое | 5 | 3 | 54.7 | 2 |
| 221 | Жилое | 5 | 3 | 37.5 | 1 |
| 222 | Жилое | 5 | 3 | 19.8 | 1 |
| 223 | Жилое | 5 | 3 | 56.5 | 2 |
| 224 | Жилое | 5 | 3 | 44.9 | 2 |
| 225 | Жилое | 5 | 3 | 39.2 | 1 |
| 226 | Жилое | 6 | 3 | 38.9 | 1 |
| 227 | Жилое | 6 | 3 | 18.4 | 1 |
| 228 | Жилое | 6 | 3 | 46.9 | 1 |
| 229 | Жилое | 6 | 3 | 55 | 2 |
| 230 | Жилое | 6 | 3 | 37.5 | 1 |
| 231 | Жилое | 6 | 3 | 19.5 | 1 |
| 232 | Жилое | 6 | 3 | 56.5 | 2 |
| 233 | Жилое | 6 | 3 | 44.9 | 2 |
| 234 | Жилое | 6 | 3 | 38.9 | 1 |
| 235 | Жилое | 7 | 3 | 39.2 | 1 |
| 236 | Жилое | 7 | 3 | 18.1 | 1 |
| 237 | Жилое | 7 | 3 | 47.3 | 1 |
| 238 | Жилое | 7 | 3 | 54.7 | 2 |
| 239 | Жилое | 7 | 3 | 37.5 | 1 |
| 240 | Жилое | 7 | 3 | 19.5 | 1 |
| 241 | Жилое | 7 | 3 | 56.8 | 2 |
| 242 | Жилое | 7 | 3 | 44.9 | 2 |
| 243 | Жилое | 7 | 3 | 38.9 | 1 |
| 244 | Жилое | 8 | 3 | 38.9 | 1 |
| 245 | Жилое | 8 | 3 | 18.4 | 1 |
| 246 | Жилое | 8 | 3 | 46.9 | 1 |
| 247 | Жилое | 8 | 3 | 54.7 | 2 |
| 248 | Жилое | 8 | 3 | 37.5 | 1 |
| 249 | Жилое | 8 | 3 | 19.8 | 1 |
| 250 | Жилое | 8 | 3 | 56.5 | 2 |
| 251 | Жилое | 8 | 3 | 44.6 | 2 |
| 252 | Жилое | 8 | 3 | 39.2 | 1 |
| 253 | Жилое | 9 | 3 | 38.9 | 1 |
| 254 | Жилое | 9 | 3 | 18.1 | 1 |
| 255 | Жилое | 9 | 3 | 46.9 | 1 |
| 256 | Жилое | 9 | 3 | 54.7 | 2 |
| 257 | Жилое | 9 | 3 | 37.8 | 1 |
| 258 | Жилое | 9 | 3 | 19.5 | 1 |
| 259 | Жилое | 9 | 3 | 56.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 260 | Жилое | 9 | 3 | 44.9 | 2 |
| 261 | Жилое | 9 | 3 | 38.9 | 1 |
| 262 | Жилое | 10 | 3 | 39.2 | 1 |
| 263 | Жилое | 10 | 3 | 18.4 | 1 |
| 264 | Жилое | 10 | 3 | 47.3 | 1 |
| 265 | Жилое | 10 | 3 | 55 | 2 |
| 266 | Жилое | 10 | 3 | 37.8 | 1 |
| 267 | Жилое | 10 | 3 | 19.8 | 1 |
| 268 | Жилое | 10 | 3 | 56.8 | 2 |
| 269 | Жилое | 10 | 3 | 44.9 | 2 |
| 270 | Жилое | 10 | 3 | 39.2 | 1 |
| 271 | Жилое | 11 | 3 | 39.2 | 1 |
| 272 | Жилое | 11 | 3 | 18.4 | 1 |
| 273 | Жилое | 11 | 3 | 47.3 | 1 |
| 274 | Жилое | 11 | 3 | 55 | 2 |
| 275 | Жилое | 11 | 3 | 37.8 | 1 |
| 276 | Жилое | 11 | 3 | 19.8 | 1 |
| 277 | Жилое | 11 | 3 | 56.8 | 2 |
| 278 | Жилое | 11 | 3 | 44.9 | 2 |
| 279 | Жилое | 11 | 3 | 39.2 | 1 |
| 280 | Жилое | 12 | 3 | 39.2 | 1 |
| 281 | Жилое | 12 | 3 | 18.4 | 1 |
| 282 | Жилое | 12 | 3 | 47.3 | 1 |
| 283 | Жилое | 12 | 3 | 55 | 2 |
| 284 | Жилое | 12 | 3 | 37.8 | 1 |
| 285 | Жилое | 12 | 3 | 19.8 | 1 |
| 286 | Жилое | 12 | 3 | 56.8 | 2 |
| 287 | Жилое | 12 | 3 | 44.9 | 2 |
| 288 | Жилое | 12 | 3 | 39.2 | 1 |
| 289 | Жилое | 2 | 4 | 39.2 | 1 |
| 290 | Жилое | 2 | 4 | 18.4 | 1 |
| 291 | Жилое | 2 | 4 | 47.2 | 1 |
| 292 | Жилое | 2 | 4 | 55 | 2 |
| 293 | Жилое | 2 | 4 | 38 | 2 |
| 294 | Жилое | 2 | 4 | 19.8 | 1 |
| 295 | Жилое | 2 | 4 | 56.5 | 2 |
| 296 | Жилое | 2 | 4 | 44.9 | 2 |
| 297 | Жилое | 2 | 4 | 39.2 | 1 |
| 298 | Жилое | 3 | 4 | 39.2 | 1 |
| 299 | Жилое | 3 | 4 | 18.4 | 1 |
| 300 | Жилое | 3 | 4 | 47.2 | 1 |
| 301 | Жилое | 3 | 4 | 55 | 2 |
| 302 | Жилое | 3 | 4 | 38 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 303 | Жилое | 3 | 4 | 19.8 | 1 |
| 304 | Жилое | 3 | 4 | 56.5 | 2 |
| 305 | Жилое | 3 | 4 | 44.9 | 2 |
| 306 | Жилое | 3 | 4 | 39.2 | 1 |
| 307 | Жилое | 4 | 4 | 39.2 | 1 |
| 308 | Жилое | 4 | 4 | 18.1 | 1 |
| 309 | Жилое | 4 | 4 | 47.2 | 1 |
| 310 | Жилое | 4 | 4 | 55 | 2 |
| 311 | Жилое | 4 | 4 | 38 | 2 |
| 312 | Жилое | 4 | 4 | 19.8 | 1 |
| 313 | Жилое | 4 | 4 | 56.5 | 2 |
| 314 | Жилое | 4 | 4 | 44.9 | 2 |
| 315 | Жилое | 4 | 4 | 39.2 | 1 |
| 316 | Жилое | 5 | 4 | 39.2 | 1 |
| 317 | Жилое | 5 | 4 | 18.1 | 1 |
| 318 | Жилое | 5 | 4 | 46.8 | 1 |
| 319 | Жилое | 5 | 4 | 55 | 2 |
| 320 | Жилое | 5 | 4 | 37.7 | 2 |
| 321 | Жилое | 5 | 4 | 19.8 | 1 |
| 322 | Жилое | 5 | 4 | 56.5 | 2 |
| 323 | Жилое | 5 | 4 | 44.6 | 2 |
| 324 | Жилое | 5 | 4 | 39.2 | 1 |
| 325 | Жилое | 6 | 4 | 38.9 | 1 |
| 326 | Жилое | 6 | 4 | 18.4 | 1 |
| 327 | Жилое | 6 | 4 | 47.2 | 1 |
| 328 | Жилое | 6 | 4 | 54.7 | 2 |
| 329 | Жилое | 6 | 4 | 38 | 2 |
| 330 | Жилое | 6 | 4 | 19.5 | 1 |
| 331 | Жилое | 6 | 4 | 56.2 | 2 |
| 332 | Жилое | 6 | 4 | 44.6 | 2 |
| 333 | Жилое | 6 | 4 | 38.9 | 1 |
| 334 | Жилое | 7 | 4 | 38.9 | 1 |
| 335 | Жилое | 7 | 4 | 18.1 | 1 |
| 336 | Жилое | 7 | 4 | 46.8 | 1 |
| 337 | Жилое | 7 | 4 | 54.7 | 2 |
| 338 | Жилое | 7 | 4 | 37.7 | 2 |
| 339 | Жилое | 7 | 4 | 19.8 | 1 |
| 340 | Жилое | 7 | 4 | 56.2 | 2 |
| 341 | Жилое | 7 | 4 | 44.9 | 2 |
| 342 | Жилое | 7 | 4 | 38.9 | 1 |
| 343 | Жилое | 8 | 4 | 38.9 | 1 |
| 344 | Жилое | 8 | 4 | 18.4 | 1 |
| 345 | Жилое | 8 | 4 | 46.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 346 | Жилое | 8 | 4 | 55 | 2 |
| 347 | Жилое | 8 | 4 | 37.7 | 2 |
| 348 | Жилое | 8 | 4 | 19.5 | 1 |
| 349 | Жилое | 8 | 4 | 56.2 | 2 |
| 350 | Жилое | 8 | 4 | 44.6 | 2 |
| 351 | Жилое | 8 | 4 | 39.2 | 1 |
| 352 | Жилое | 9 | 4 | 39.2 | 1 |
| 353 | Жилое | 9 | 4 | 18.1 | 1 |
| 354 | Жилое | 9 | 4 | 47.2 | 1 |
| 355 | Жилое | 9 | 4 | 54.7 | 2 |
| 356 | Жилое | 9 | 4 | 38 | 2 |
| 357 | Жилое | 9 | 4 | 19.5 | 1 |
| 358 | Жилое | 9 | 4 | 56.5 | 2 |
| 359 | Жилое | 9 | 4 | 44.6 | 2 |
| 360 | Жилое | 9 | 4 | 39.2 | 1 |
| 361 | Жилое | 10 | 4 | 39.2 | 1 |
| 362 | Жилое | 10 | 4 | 18.4 | 1 |
| 363 | Жилое | 10 | 4 | 47.2 | 1 |
| 364 | Жилое | 10 | 4 | 55 | 2 |
| 365 | Жилое | 10 | 4 | 38 | 2 |
| 366 | Жилое | 10 | 4 | 19.8 | 1 |
| 367 | Жилое | 10 | 4 | 56.5 | 2 |
| 368 | Жилое | 10 | 4 | 44.9 | 2 |
| 369 | Жилое | 10 | 4 | 39.2 | 1 |
| 370 | Жилое | 11 | 4 | 39.2 | 1 |
| 371 | Жилое | 11 | 4 | 18.4 | 1 |
| 372 | Жилое | 11 | 4 | 47.2 | 1 |
| 373 | Жилое | 11 | 4 | 55 | 2 |
| 374 | Жилое | 11 | 4 | 38 | 2 |
| 375 | Жилое | 11 | 4 | 19.8 | 1 |
| 376 | Жилое | 11 | 4 | 56.5 | 2 |
| 377 | Жилое | 11 | 4 | 44.9 | 2 |
| 378 | Жилое | 11 | 4 | 39.2 | 1 |
| 379 | Жилое | 12 | 4 | 39.2 | 1 |
| 380 | Жилое | 12 | 4 | 18.4 | 1 |
| 381 | Жилое | 12 | 4 | 47.2 | 1 |
| 382 | Жилое | 12 | 4 | 55 | 2 |
| 383 | Жилое | 12 | 4 | 38 | 2 |
| 384 | Жилое | 12 | 4 | 19.8 | 1 |
| 385 | Жилое | 12 | 4 | 56.5 | 2 |
| 386 | Жилое | 12 | 4 | 44.9 | 2 |
| 387 | Жилое | 12 | 4 | 39.2 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | цоколь | 1 | 307.40 | Коммерческое помещение | 293.00 |
| | | | | | с/у | 2.80 |
| | | | | | с/у | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.30 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 |
| 2 | Нежилое помещение | цоколь | 1 | 351.70 | Коммерческое помещение | 338.90 |
| | | | | | с/у | 2.30 |
| | | | | | с/у | 2.30 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 |
| 3 | Нежилое помещение | цоколь | 1 | 25.70 | Венткамера | 25.70 |
| 4 | Нежилое помещение | цоколь | 1 | 17.10 | Лестничная клетка | 17.10 |
| 5 | Нежилое помещение | цоколь | 1 | 17.10 | Лестничная клетка | 17.10 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 342.00 | Коммерческое помещение | 318.10 |
| | | | | | с/у | 2.80 |
| | | | | | с/у | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.30 |
| | | | | | Тамбур | 5.20 |
| | | | | | Тамбур | 7.90 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 342.40 | Коммерческое помещение | 318.90 |
| | | | | | с/у | 2.30 |
| | | | | | с/у | 2.30 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Тамбур | 6.40 |
| | | | | | Тамбур | 7.90 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.70 | Лестничная клетка | 13.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.70 | Лестничная клетка | 13.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |
| 12 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 192.30 | Торговый зал | 114.30 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 35.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 37.60 |
| | | | | | с/у | 2.50 |
| | | | | | с/у | 2.50 |
| 13 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 493.20 | Коммерческое помещение | 326.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 37.80 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 40.20 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 55.50 |
| | | | | | с/у | 2.50 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|--------|------------------------|--------|
| | | | | | Коммерческое помещение | 20.80 |
| | | | | | Коридор | 7.50 |
| | | | | | с/у | 2.50 |
| 14 | Нежилое помещение | цоколь | 2 | 17.50 | Венткамера | 17.50 |
| | | | | 13.50 | Коридор | 13.50 |
| | | | | 21.00 | Лестничная клетка | 21.00 |
| | | | | 24.50 | Лестничная клетка | 24.50 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 305.10 | Коммерческое помещение | 6.00 |
| | | | | | Коридор | 2.60 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 24.20 |
| | | | | | с/у | 1.50 |
| | | | | | с/у | 1.50 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 81.60 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 137.90 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 37.80 |
| | | | | | Тамбур | 4.40 |
| | | | | | Тамбур | 4.20 |
| | | | | | Тамбур | 3.40 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 464.10 | Тамбур | 6.40 |
| | | | | | Тамбур | 4.80 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 20.70 |
| | | | | | Коридор | 7.20 |
| | | | | | Тамбур | 6.40 |
| | | | | | с/у | 2.50 |
| | | | | | с/у | 2.50 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 37.90 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 40.00 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 39.90 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 295.80 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 15.60 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.90 | Тамбур | 3.90 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 17.60 | Лестничная клетка | 17.60 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.90 | Электрощитовая | 7.90 |
| 23 | Нежилое помещение | цоколь | 3 | 332.60 | Тамбур | 3.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.70 |
| | | | | | с/у | 2.90 |
| | | | | | с/у | 2.70 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 319.60 |
| 24 | Нежилое помещение | цоколь | 3 | 268.20 | с/у | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 4.50 |
| | | | | | с/у | 2.70 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-----------|---|---------|------------------------|---------|
| | | | | | Коммерческое помещение | 258.30 |
| 25 | Нежилое помещение | цоколь | 3 | 25.50 | Венткамера | 25.50 |
| 26 | Нежилое помещение | цоколь | 3 | 23.60 | Лестничная клетка | 23.60 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 1066.90 | Торговые площади | 1043.70 |
| | | | | | Тамбур | 23.20 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 13.70 | Лестничная клетка | 13.70 |
| 30 | Нежилое помещение | Антресоль | 3 | 37.00 | Крышная котельная | 37.00 |
| 31 | Нежилое помещение | цоколь | 4 | 678.40 | с/у | 2.30 |
| | | | | | с/у | 2.30 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 |
| | | | | | с/у | 2.70 |
| | | | | | с/у | 2.90 |
| | | | | | Тамбур | 5.60 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 659.00 |
| 32 | Нежилое помещение | цоколь | 4 | 24.90 | Венткамера | 24.90 |
| 33 | Нежилое помещение | цоколь | 4 | 23.60 | Лестничная клетка | 23.60 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 439.90 | Загрузка | 20.30 |
| | | | | | Загрузка | 37.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 376.90 |
| | | | | | Тамбур | 5.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 13.70 | Лестничная клетка | 13.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 5.60 | Тамбур | 5.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Холл | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 26.50 |
| 2 | Лифтовой холл | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 8.50 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 4.30 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 13.90 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 2.50 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 10.30 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.00 |
| 8 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 9 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.10 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 50.00 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.20 |
| 13 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.90 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 50.00 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.20 |
| 17 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 50.00 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.20 |
| 21 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 50.00 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.20 |
| 25 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.90 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 50.00 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.20 |
| 29 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.90 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 50.00 |
| 32 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.20 |
| 33 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.90 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 50.00 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.20 |
| 37 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.90 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 50.00 |
| 40 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.20 |
| 41 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.90 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 50.00 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.20 |
| 45 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.90 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 50.00 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.20 |
| 49 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.90 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 50.00 |
| 52 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.20 |
| 53 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.90 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 418.10 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 3.40 |
| 57 | Переходная лоджия | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 8.90 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 14.40 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 14.20 |
| 60 | Переходная лоджия | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 8.90 |
| 61 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 23.00 |
| 62 | Холл | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 15.50 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 3.40 |
| 64 | Тамбур | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 3.20 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 16.80 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 34.80 |
| 67 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 2.90 |
| 68 | Электрощитовая | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 8.40 |
| 69 | Узел ввода | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 30.50 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 33.20 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 4.90 |
| 72 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.40 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.70 |
| 74 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 35.80 |
| 76 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.90 |
| 77 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 37.30 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.00 |
| 79 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.40 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 37.30 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.00 |
| 83 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.20 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.40 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 37.30 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.00 |
| 87 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.20 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.40 |
| 89 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 37.30 |
| 90 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.00 |
| 91 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.20 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.40 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 37.30 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.00 |
| 95 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.20 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.40 |
| 97 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 37.30 |
| 98 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.00 |
| 99 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.20 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.40 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 101 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 37.30 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.00 |
| 103 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.20 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.40 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 37.30 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.00 |
| 107 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.20 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.40 |
| 109 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 37.30 |
| 110 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.00 |
| 111 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.20 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.40 |
| 113 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 37.30 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.00 |
| 115 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.20 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.40 |
| 117 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 37.30 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.00 |
| 119 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.20 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.40 |
| 121 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 37.30 |
| 122 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.00 |
| 123 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.20 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.40 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 37.30 |
| 126 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.00 |
| 127 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.20 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.40 |
| 129 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 37.30 |
| 130 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.00 |
| 131 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.20 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.40 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 37.30 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.00 |
| 135 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.20 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.40 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 16.40 |
| 138 | Переходная лоджия | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 6.30 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 2.00 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 15.30 |
| 141 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 29.70 |
| 142 | Технический чердак | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 400.60 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 16.40 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 2.20 |
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 8.30 |
| 146 | Холл | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 26.50 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 4.40 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 13.70 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 2.50 |
| 150 | ИТП | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 43.80 |
| 151 | Насосная | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 19.00 |
| 152 | Электрощитовая | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 9.80 |
| 153 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.20 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.90 |
| 155 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.20 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.10 |
| 157 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 50.00 |
| 158 | Тамбур | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.20 |
| 159 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.90 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 161 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 50.00 |
| 162 | Тамбур | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.20 |
| 163 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 165 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 50.00 |
| 166 | Тамбур | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.20 |
| 167 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 50.00 |
| 170 | Тамбур | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.20 |
| 171 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.90 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 173 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 50.00 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.20 |
| 175 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.90 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 177 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 50.00 |
| 178 | Тамбур | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.20 |
| 179 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.90 |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 181 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 50.00 |
| 182 | Тамбур | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.20 |
| 183 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.90 |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 185 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 50.00 |
| 186 | Тамбур | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 3.20 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 187 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.90 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 189 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 50.00 |
| 190 | Тамбур | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 3.20 |
| 191 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.90 |
| 192 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 193 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 50.00 |
| 194 | Тамбур | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 3.20 |
| 195 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.90 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 197 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 50.00 |
| 198 | Тамбур | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 3.20 |
| 199 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.90 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 201 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 427.50 |
| 202 | Тамбур | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 3.40 |
| 203 | Переходная лоджия | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 8.90 |
| 204 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 14.40 |
| 205 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 14.20 |
| 206 | Переходная лоджия | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 8.90 |
| 207 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 23.00 |
| 208 | Лифтовой холл | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 8.30 |
| 209 | Холл | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 26.50 |
| 210 | Тамбур | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 4.40 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 14.20 |
| 212 | Тамбур | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 2.60 |
| 213 | Электрощитовая | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое | 10.20 |
| 214 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.50 |
| 215 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.30 |
| 217 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.10 |
| 218 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 49.80 |
| 219 | Тамбур | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 3.20 |
| 220 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9.50 |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 222 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 49.80 |
| 223 | Тамбур | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 3.20 |
| 224 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9.50 |
| 225 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 226 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 49.80 |
| 227 | Тамбур | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 3.20 |
| 228 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 9.50 |
| 229 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 230 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 49.80 |
| 231 | Тамбур | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 3.20 |
| 232 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 9.50 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 234 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 49.80 |
| 235 | Тамбур | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 3.20 |
| 236 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 9.50 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 238 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 49.80 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 3.20 |
| 240 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 9.50 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 242 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 49.80 |
| 243 | Тамбур | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 3.20 |
| 244 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 9.50 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 246 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 49.80 |
| 247 | Тамбур | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 3.20 |
| 248 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 9.50 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 250 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 49.80 |
| 251 | Тамбур | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 3.20 |
| 252 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 9.50 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 254 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 49.80 |
| 255 | Тамбур | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 3.20 |
| 256 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 9.50 |
| 257 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 258 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 49.80 |
| 259 | Тамбур | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 3.20 |
| 260 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 9.50 |
| 261 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 262 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 402.80 |
| 263 | Тамбур | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 3.20 |
| 264 | Переходная лоджия | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 9.50 |
| 265 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 14.40 |
| 266 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 23.50 |
| 267 | Переходная лоджия | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 9.50 |
| 268 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический этаж | Общественное | 14.40 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|--|
| 1 | 1, 2, 3, 4 секции | 4 лифта г/п 450кг и 4 лифта г/п1000кг | Вертикальный транспорт |
| 2 | Блок-секция №3 | Котельная | Теплоснабжение |
| 3 | Блок-секция №2 | Узел ввода | Электроснабжение |
| 4 | Блок-секция №3 | Насосная | Водоснабжение |
| 5 | Блок-секция №3 | ИТП | Теплоснабжение |
| 6 | Блок-секция №1 | ЦНО | Наружное освещение |
| 7 | Подземная и надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система отопления | Отопление |
| 12 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система дымоудаления | Дымоудаление |
| 13 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 14 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система аварийного электроосвещения | Аварийное электроосвещение |
| 15 | 1 этаж, подвал блок-секций №1, 2, 3, 4 | Приточно-вытяжная система | Вентиляция |
| 16 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система аудиодомофонной связи | Система охраны входов |
| 17 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система диспетчеризации лифтов | Диспетчеризация лифтов |
| 18 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Системы радиовещания, телефонизации, телевидения и интернета | Радиовещание, телефонизация, телевидение, интернет |
| 19 | Надземная часть блок-секций №1, 2, 3, 4 | Система газоснабжения | Газоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 874 676 410 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:24:381302:6683 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Банк "Кузнецкий" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000010003794 |

| | | |
|--|------------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000707 |
| | | БИК: 045655707 |
| | | ИНН: 5829003115 |
| | | КПП: 582901001 |
| | | ОГРН: 1165835060270 |
| | | ОКПО: 02691965 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 243 944 432 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 740 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 243 944 432 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 489,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 342,0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139 431 403,21 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 505 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 740 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381302:6683 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|--|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 02.08.2019 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 358 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 13203 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 32542 |
| 2 | 28.08.2019 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений: указана площадь квартиры с учётом 1/2 площади лоджии. Раздел 20. Заключено кредитное соглашение с Банком ВТБ (ПАО) на сумму 740 000 000 рублей на срок до 31.12.2021г. Право аренды на земельный участок 58:24:0381302:6683 находится в залоге у Банка ВТБ (ПАО). |
| 3 | 18.09.2019 | Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: включены физические и юридические лица. Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 492 550 113 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 14 шт квартир+1 нежилое, площадь 696,3 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма 26613434,93 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое. |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 4 | 31.10.2019 | <p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 510 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 85583 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 320274 Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 423 221 555 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 23 шт квартир+1нежилое, площадь: 1165,80 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 44679633,44 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое.</p> |
| 5 | 05.12.2019 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 364 705 923 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 31 шт квартир+1нежилое, площадь: 1553,6 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 60 309 479,55 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое.</p> |
| 6 | 27.12.2019 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 303 480 916 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 40 шт квартир+1нежилое, площадь: 1864,2 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 72 625 531,72 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое.</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 7 | 06.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 291 530 818 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 56 шт квартир+1нежилое, площадь: 2453,8 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 96 628 216,44 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое. |
| 8 | 13.02.2020 | Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Добавлены 7 организаций: ООО СЗ "Термодом-новин", ООО СЗ "Термодом-групп", ООО СЗ "Ньютон", ООО СЗ "Новэлла-1", ООО СЗ "Новэлла-2", ООО СЗ "Новэлла-3", ООО СЗ "Парк Рояль" |
| 9 | 06.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток 274 303 970 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 73 шт квартир+1нежилое, площадь: 3068,7 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 121 752 786,31 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое. |
| 10 | 30.03.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 630 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 98586 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 444548 Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Банк ВТБ", лимит кредитования 740 000 000 руб; неиспользованный остаток: 243944432 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 85 шт квартир+1нежилое, площадь: 3489,2 кв.м. по квартирам+342,0 кв.м. нежилое, сумма: 139431403,21 руб. по квартирам+26505000 руб нежилое. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2434834682139593579181743623863664641

Владелец: **ООО СЗ "ТЕРМОДОМРИЕЛТ", ИБРАГИМОВ РАФИК
АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 09.04.2019 по 09.04.2020